Костромская Губернская выставка
въ ознаменованіе трехсотлѣтія царствованія
Дома Романовыхъ

ОТДѢЛЪ
КРЕСТЬЯНСКАГО ПОЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА

КАТАЛОГЪ

Кострома
1913

КОСТРОМА
Типо-литографія А. Н. Чемоданова.
1913

Костромская Губернская выставка
въ ознаменованіе трехсотлѣтія царствованія
Дома Романовыхъ

ОТДѢЛЪ
КРЕСТЬЯНСКАГО ПОЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА

КАТАЛОГЪ

Кострома
1913

КОСТРОМА
Типо-литографія А. Н. Чемоданова.
1913

Въ ознаменованіе трехсотлѣтія Царствованія Дома РОМАНОВЫХЪ и въ виду ожидаемаго въ 1913 году ВЫСОЧАЙШАГО посѣщенія гор. Костромы, Костромское Губернское Земство рѣшило устроить Губернскую выставку сельскаго хозяйства и промышленности, которая, по возможности, представила-бы наглядное изображеніе трудовой и хозяйственной жизни мѣстнаго населенія.

Крестьянскій Поземельный Банкъ, дѣятельность котораго тѣсно связана съ земельнымъ бытомъ сельскаго населенія, призналъ соотвѣтственнымъ принять участіе въ этой выставкѣ, полагая, что участіе это можетъ способствовать болѣе полному освѣщенію мѣстной жизни.

Въ этихъ же цѣляхъ предпринято и настоящее изданіе приложенія къ каталогу выставленныхъ Крестьянскимъ Банкомъ предметовъ, которое содержитъ въ себѣ: 1) описаніе Костромской губ. съ указаніемъ свѣдѣній о землевладѣніи, занятіяхъ населенія и т. п., 2) краткій обзоръ дѣятельности Крестьянскаго Банка въ этой губерніи и 3) общіе итоги дѣятельности Крестьянскаго Банка по Имперіи за пятилѣтіе съ 1907 по 1911 г.г.

Оглавленіе.

Стран.

I. Описаніе Костромской губерніи 1—22

II. Обзоръ дѣятельности Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи . . . 23—58

III. Итоги дѣятельности Крестьянскаго Поземельнаго Банка за пятилѣтіе 1907—1911 г.г. . . . 59—66

IV. Каталогъ выставляемыхъ предметовъ . . . . . 67—99

Описаніе Костромской губерніи.

Костромская губернія лежитъ въ среднесѣверной части Европейской Россіи, между 58° и 56° сѣверной широты и 56° и 60° восточной долготы. Губернію окружаютъ: съ сѣверо-запада, сѣвера и сѣверо-востока Вологодская губернія, съ востока Вятская, съ юга Нижегородская и Владимирская губерніи и съ запада Ярославская губернія.

Фигура Костромской губерніи напоминаетъ собою параллелограммъ, вытянутый съ запада на востокъ. Длина губерніи въ этомъ направленіи, по прямой линіи, равна 380 вер. ширина, считая съ сѣвера на югъ— 250 вер.

Вся площадь губерніи занимаетъ пространство въ 74.400 кв. верстъ (больше сосѣднихъ губерній—Ярославской въ два съ половиной раза и Владимирской въ два раза).

Въ административномъ и территоріальномъ отношеніяхъ Костромская губернія дѣлится на 12 уѣздовъ: Буйскій, Варнавинскій, Ветлужскій, Галичскій, Кинешемскій, Кологривскій ,Костромской, Макарьевскій, Нерехтскій, Солигаличскій, Чухломскій и Юрьевецкій.

Поверхность губерніи представляетъ собою почти сплошную равнину, понижающуюся къ срединѣ, гдѣ, въ Макарьевскомъ уѣздѣ, она имѣетъ характеръ котловины. Небольшія возвышенности сосредоточены въ сѣверозападной части губерніи и по правымъ берегамъ рѣкъ Волги, Унжи и Ветлуги. Въ сѣверо-западн. части проходитъ Урало-Алаунская возвышенность, служащая водораздѣломъ между бассейнами рѣкъ Волги и Сѣверной Двины. Самыя высшія точки находятся въ Галичскомъ уѣздѣ, въ селахъ Высокомъ и Богоявленіи и достигаютъ до 115 саж. надъ уровнемъ моря. По берегамъ рѣкъ возвышенія идутъ въ видѣ узкихъ грядъ, прерываемыхъ въ нѣкоторыхъ мѣстахъ теченіемъ впадающихъ въ рѣки притоковъ.

Соотвѣтственно своему географическому положенію Костромская губернія имѣетъ климатъ континентальный, представляющій постепенный переходъ отъ умѣреннаго къ холодному; при чемъ въ сѣверныхъ уѣздахъ губерніи онъ нѣсколько суровѣе, чѣмъ въ остальныхъ. Это объясняется, кромѣ сѣвернаго положенія этихъ уѣздовъ, ихъ лѣсисто-

стью, а также и ихъ сравнительной возвышенностью. Высшая температура въ губерніи доходитъ въ лѣтніе мѣсяцы до 35°—40° R., а низшая въ зимніе мѣсяцы до 30°—35° R.,

Въ почвенномъ отношеніи Костромская губернія мало изслѣдована. Въ распредѣленіи почвы по отдѣльнымъ мѣстностямъ наблюдается большая пестрота. Чаще другихъ встрѣчается плотный суглинокъ, супесокъ, иловатый суглинокъ и, въ очень рѣдкихъ мѣстахъ, черный суглинокъ.

Губернія изобилуетъ лѣсами, которыми, по статистическимъ даннымъ Губернскаго Земства, покрыто около 60% всей площади. Лѣса губерніи расположены по всему ея пространству; въ особенности богата ими сѣверная половина губерніи. Господствующія лѣсныя породы: ель, сосна, пихта, береза, осина, ольха, дубъ; встрѣчаются также лиственница, липа и нѣкоторыя другія породы. Много липы произрастаетъ по р. р. Унжѣ и Ветлугѣ.

Процентное отношеніе площади лѣса къ общей площади удобной земли отдѣльныхъ уѣздовъ, согласно даннымъ Оцѣночно-Статистическаго Отдѣленія Костромского Губернскаго Земства, выражается въ слѣдующихъ цифрахъ:

по Кологривскому уѣзду — 82,4 проц.
» Ветлужскому » — 80,7 »
» Варнавинскому » — 73,9 »

по Солигаличскому уѣзду — 68,1 проц.
» Макарьевскому » — 66,7 »
» Чухломскому » — 62.5 »
» Галичскому » — 53,4 »
» Буйскому » — 51,5 »
» Кинешемскому » — 46,8 »
» Юрьевецкому » — 36,9 »
» Костромскому » — 36,5 »
» Нерехтскому » — 28,8 »

Луговъ въ губерніи довольно много. Они главной своей массой сосредоточены по берегамъ и островамъ рѣкъ, представляя собою заливные покосы. По размѣрамъ такихъ покосовъ обращаетъ на себя вниманіе уголъ близъ г. Костромы, образуемый сліяніемъ рѣкъ Волги и Костромы, около 35 верстъ въ длину и 25 верстъ въ ширину.

Кромѣ заливныхъ луговъ, въ губерніи имѣются въ достаточномъ количествѣ суходольные и болотные покосы.

Произрастающія на лугахъ травы состоятъ по преимуществу изъ полевицы, лисьяго хвоста, мятлика, тимофеевой травы, чемерицы, погремка и др. На болотахъ и сырыхъ мѣстахъ растутъ: осока, вахта, бѣлокрыльникъ, лютикъ, а также торфяной мохъ, богульникъ, росянка, клюква и др.

Изъ полевыхъ сельско-хозяйственныхъ растеній сѣются въ губерніи: рожь, овесъ, ячмень, яровая пшеница, горохъ, гречиха и

ленъ; кромѣ того, почти повсюду воздѣлываются картофель и капуста. Въ нѣкоторыхъ уѣздахъ сѣется клеверъ. Въ Мисковской волости Костромского уѣзда развито хмѣлеводство.

Въ отношеніи обводненія Костромская губ. должна быть признана достаточно обезпеченной. Въ предѣлахъ ея насчитывается до 300 рѣкъ. Всѣ онѣ принадлежатъ къ бассейну р. Волги и лишь на крайнемъ сѣверѣ губерніи берутъ начало нѣсколько маленькихъ рѣчекъ, принадлежащихъ къ бассейну Сѣверной Двины. Болѣе значительныя въ губерніи рѣки: Волга, Кострома съ притокомъ Векса—Галичская, а также Унжа съ притокомъ Неей и Ветлуга.

Волга прорѣзываетъ Костромскую губернію съ запада на востокъ и течетъ въ предѣлахъ ея на протяженіи 240 вер., захватывая Костромской, Нерехтскій, Кинешемскій, Юрьевецкій и Макарьевскій уѣзды. Рѣка Кострома, около 340 верстъ длиною, беретъ начало въ Солигаличскомъ уѣздѣ и, протекая по Буйскому и Костромскому уѣздамъ, впадаетъ въ Волгу у г. Костромы. Рѣка Унжа тянется по Кологривскому и Макарьевскому уѣздамъ на протяженіи 450 верстъ и впадаетъ въ Волгу противъ г. Юрьевца. Рѣка Ветлуга беретъ начало въ Вятской губерніи, пересѣкаетъ, затѣмъ, Ветлужскій и Варнавинскій уѣзды и уходитъ въ Нижегородс-

скую губернію; длина ея теченія въ предѣлахъ Костромской губ. составляетъ до 550 вер.

Помимо рѣкъ, въ губерніи имѣется значительное количество озеръ и болотъ. Изъ нихъ два большихъ озера въ Галичскомъ и Чухломскомъ уѣздахъ называются по имени городовъ, расположенныхъ у ихъ береговъ—Галичскимъ и Чухломскимъ. Первое занимаетъ площадь въ 68 кв. верстъ, а второе—въ 42,5 кв. версты. Изъ болотъ наиболѣе значительны: Тимошенское—15 вер. въ длину и 5 вер. въ ширину, Юговское—14 вер. длины и 3—7 вер. ширины и Исуповское—10 вер. длины и 2 вер. ширины. По берегамъ и островамъ большихъ рѣкъ обыкновенно расположены обширныя пространства хорошихъ поемныхъ луговъ.

Большой осадокъ ила, оставляемый весеннимъ разливомъ, даетъ благопріятную почву для развитія въ губерніи огородничества. По берегамъ рѣкъ и озеръ и, въ особенности по берегамъ и островамъ рѣки Волги, разводится крупная, высокаго качества кочанная капуста; мѣстами и также въ прибрежныхъ мѣстностяхъ сѣется рѣпа, извѣстная подъ названіемъ костеневской.

Костромская губернія мало обезпечена сухими путями сообщенія и въ этомъ отношеніи рѣчное судоходство въ значительной степени восполняетъ указанный недостатокъ.

Это судоходство продолжается около полугода—съ половины апрѣля до половины октября. Но и за такой, сравнительно, короткій періодъ времени по р. Волгѣ и ея притокамъ передвигается громадное число пассажировъ и большое количество грузовъ. На водныхъ путяхъ сосредоточена, главнымъ образомъ, торговая дѣятельность губерніи. Въ навигацію 1907 года было отправлено со всѣхъ пристаней губерніи 9749 грузовыхъ судовъ и принято—10.783. Вѣсъ отправленнаго груза, считая въ томъ числѣ и плотовый сплавъ, составляетъ 142 милл. пудовъ, а прибывшаго—67 мил. пудовъ.

Кромѣ водныхъ путей, Костромскую губернію пересѣкаютъ двѣ желѣзныя дороги. Первая,—на протяженіи 191 вер., проходя въ южной части губерніи, соединяетъ ее съ Московскимъ и Шуйско-Ивановскимъ фабричными раіонами. Вторая,- составляя часть желѣзнодорожной линіи Вологда-Вятка, пересѣкаетъ сѣверн. часть губерніи и соединяетъ ее съ С.-Петербургомъ и Сибирью. Протяженіе этой желѣзнодорожной линіи въ губерніи отъ станціи Шушкодомъ до ст. Гостовской составляетъ 323 вер. Недостаточность обезпеченія губерніи желѣзнодорожными путями тѣмъ болѣе даетъ себя чувствовать, что эти пути проходятъ по краямъ губерніи, минуя центральныя ея части.

По свѣдѣніямъ Губернскаго Статистическаго Комитета, населеніе Костромской губерніи на 1-е Января 1912 г. составляло—1767431 душу, въ томъ числѣ мужскаго пола—831077 и женскаго—936354. На долю сельскаго населенія приходится—1661161 душа, т. е. 94%; остальныя 106270 душъ обоего пола или 6% принадлежатъ къ городскимъ жителямъ.

Населеніе Костромской губерніи почти исключительно русское (великороссы); только около города Костромы расположена небольшая слобода, населенная татарами и называемая „Татарская", а въ Тоншаевской и Ошминской волостяхъ, Ветлужскаго уѣзда проживаютъ черемисы.

Русское населеніе принадлежитъ частью къ православному вѣроисповѣданію, а частью къ старообрядчеству; всѣ черемисы православные.

Плотность населенія отдѣльныхъ частей губерніи очень неравномѣрна. Въ этомъ отношеніи можно раздѣлить губернію на три части: южную, сѣверо-западную и сѣверо-восточную. Первая отличается наиболѣе плотной населенностью; въ составъ этой части входятъ Костромской, Нерехтскій, Кинешемскій и Юрьевецкій уѣзды. Вторая,—состоящая изъ уѣздовъ Буйскаго, Галичскаго, Солигаличскаго и Чухломскаго, занимаетъ сред-

нее по населенности мѣсто. И, наконецъ, третья часть, наименѣе населенная, обнимаетъ собою Кологривскій, Макарьевскій, Варнавинскій и Ветлужскій уѣзды.

Плотность населенія находится въ обратномъ соотношеніи съ лѣсистостью губерніи. Населенность понижается въ направленіи съ юго-запада на сѣверо-востокъ, имѣя максимумъ въ Нерехтскомъ уѣздѣ и спускаясь до минимума въ Ветлужскомъ уѣздѣ. Лѣсистость же губерніи увеличивается какъ разъ въ обратномъ направленіи. Въ Нерехтскомъ уѣздѣ лѣсныя насажденія составляютъ лишь 28,8% общей площади уѣзда, тогда какъ въ Ветлужскомъ—лѣсистость достигаетъ 80,7%.

По статистическимъ даннымъ Губернскаго Земства, площадь удобныхъ земель между владѣльцами разныхъ категорій распредѣляется слѣдующимъ образомъ:

Крестьянскимъ обществамъ, товариществамъ и отдѣльнымъ крестьянамъ—на правахъ надѣла и частной собственности—принадлежитъ . . . . . 3206 т. дес.

На долю дворянъ, купцовъ, промышленныхъ товариществъ и обществъ, почетн. гражд., мѣщанъ, духовенства и т. п. приходится . 2105 т. дес.

Казна владѣетъ . . . . 1369 т. дес.

Удѣлы „ . . . . . 512 т. дес.

Церкви, монастыри и прочія учрежденія . . . . . 98 т. дес.

Итого . . . 7290 т. дес.

Площадь уѣздовъ по категоріямъ владѣльцевъ распредѣляется въ ⁰/₀⁰/₀ слѣдующимъ образомъ:

Уѣзды:	Земля принадлежащая:				
	Кр-намъ.	Части. владѣльцамъ.	Казнѣ.	Удѣламъ	Проч. учрежд.
Нерехтскій . .	82,5%	15,2%	—	—	2,3%
Костромской . .	74 „	17,8 „	8,2%	—	—
Юрьевецкій . .	72,8 „	11 „	0,3 „	13,5%	2,4 „
Галичскій . . .	67,1 „	27,5 „	1,9 „	— „	3,5 „
Буйскій	65,1 „	27,9 „	4,8 „	— „	2,2 „
Чухломскій . .	59,9 „	26,2 „	11,2 „	— „	2,8 „
Солигаличскій .	53,9 „	27,4 „	17,2 „	— „	1,5 „
Кинешемскій . .	48 „	41 „	5 „	6 „	— „
Макарьевскій .	38,3 „	15,2 „	31,9 „	12,3 „	2,3 „
Варнавинскій .	30,1 „	22,9 „	13,4 „	33,1 „	0,5 „
Кологривскій .	29,5 „	46,8 „	22,9 „	— „	0,8 „
Ветлужскій . .	23,3 „	40,9 „	33,9 „	2,2 „	0,5 „

Изъ этой таблицы видно, что по уѣздамъ площадь крестьянскихъ владѣній по отношенію къ площади другихъ владѣльцевъ не одинакова; она понижается въ направленіи съ юго-запада на сѣверо-востокъ. Большая часть владѣній крестьянъ находится въ южной части губерніи, меньшая—въ сѣверо-восточной части.

Приведенная поуѣздная таблица указываетъ также на то, что площадь земель, принадлежащихъ прочимъ, кромѣ крестьянъ, владѣльцамъ, находится въ обратномъ отношеніи къ плотности населенія, т. е. частно-владѣльческихъ, казенныхъ и др. земель больше въ мѣстностяхъ съ наименьшимъ населеніемъ, но съ большой лѣсистостью. Отсюда видно, что у частныхъ владѣльцевъ, казны и Удѣла находятся главнымъ образомъ лѣса, у крестьянъ же по преимуществу полевыя угодья. Соотношеніе угодій между собой и по категоріямъ владѣльцевъ представляется въ такомъ видѣ:

На 100 десятинъ приходится:

	Пашни.	Сѣнокоса.	Лѣса.	Выгона и пр.
У крестьянъ	40	18	34	8
„ частн. владѣл.	3	4	90	3
„ казны	0	0	95	5
„ Удѣла	3	4	93	0

Такимъ образомъ, у крестьянъ культур-

ныя угодья составляютъ около $^2/_3$ общаго количества принадлежащихъ имъ земель, владѣнія же казны, Удѣла и частныхъ лицъ состоятъ почти исключительно изъ лѣсныхъ площадей. То небольшое количество культурныхъ угодій, которое имѣется у частныхъ владѣльцевъ и у Удѣла, почти полностью находится въ арендномъ пользованіи у крестьянъ.

Вообще сельскимъ хозяйствомъ въ губерніи почти исключительно занимаются крестьяне; остальные же владѣльцы направляютъ свою дѣятельность преимущественно къ использованію лѣсныхъ богатствъ.

Все землевладѣніе крестьянъ можно подраздѣлить на двѣ группы: на земли надѣльныя и пріобѣтенныя. Форма крестьянскаго землепользованія на надѣльныхъ земляхъ преимущественно общинная, но за послѣднее время наблюдается тяготѣніе крестьянъ къ единоличнымъ формамъ владѣнія. Доказательствомъ этому служатъ нижеслѣдующія данныя о дѣятельности Землеустроительныхъ Комиссій. За четыре года съ 1907 года по 1911 годъ Комиссіями образовано единоличныхъ хозяйствъ 1660; въ 1911 году—866, а въ 1912 году (свѣдѣнія по 1-е декабря 1912 г.)—1023. Такимъ образомъ число единоличныхъ хозяйствъ, образованныхъ за одинъ 1911 годъ, составляетъ болѣе половины такихъ же хо-

зяйствъ, возникшихъ въ теченіе предшествовавшихъ четырехъ лѣтъ; въ 1912 году число единоличныхъ хозяйствъ увеличилось еще больше.

Сельское населеніе Костромской губерніи не является чисто земледѣльческимъ. Почти повсемѣстно въ губерніи крестьяне, наряду съ сельскимъ хозяйствомъ, занимаются отхожими промыслами и домашними кустарными промыслами.

Господствующей системой крестьянскаго полеводства является трехпольное зерновое хозяйство. Въ отдѣльныхъ частяхъ губерніи встрѣчаются нѣкоторыя отступленія отъ этой системы. Такъ напримѣръ, во многихъ раіонахъ губерніи и до настоящаго времени существуетъ одна изъ простѣйшихъ формъ первобытнаго хозяйства, а именно—подсѣчно-переложная; встрѣчается мѣстами и болѣе совершенный сѣвооборотъ въ четыре поля, съ посѣвомъ клевера и тимофеевки. По агрономическимъ даннымъ Губернскаго Земства, въ губерніи насчитывалось къ 1911 году—578 селеній (4,6% общаго числа селеній) съ правильнымъ травосѣяніемъ на общественныхъ земляхъ. Въ этихъ селеніяхъ было занято въ 1911 году посѣвомъ клевера и тимофеевки 13.119 дес. Наибольшаго развитія достигаетъ травосѣяніе въ Костромскомъ уѣздѣ (15,6% всѣхъ селеній), Нерехтскомъ (9,4%) и Кинешемскомъ (8,1%).

Почва Костромской губерніи не отличается природнымъ богатствомъ и производительными силами. Поэтому удобреніе полей является главнымъ и обязательнымъ условіемъ веденія сельскаго хозяйства. Самымъ распространеннымъ удобреніемъ служитъ хлѣвный навозъ. Кромѣ того, въ нѣкоторыхъ мѣстахъ пользуются торфомъ, иломъ, золой, а также нѣкоторыми искусственными и минеральными удобрительными веществами, какъ то: фосфоритами, костяной мукой, известью и проч.

Сельское хозяйство губерніи небогато разнообразіемъ культуръ полевыхъ растеній. Около половины посѣвной площади занимается озимой рожью, а другая часть—овсомъ, ячменемъ, пшеницей, льномъ и картофелемъ. Распредѣленіе яровыхъ посѣвовъ по губерніи чрезвычайно неравномѣрно. По среднему сочетанію культуръ Костромскую губернію относятъ къ ржано-овсяно-ячменному раіону Сѣверной Россіи.

Кромѣ земледѣлія въ губерніи развито промышленное огородничество. Особою извѣстностью пользуются огороды на многочисленныхъ волжскихъ островахъ, расположенныхъ въ западной части губерніи—въ уѣздахъ: Костромскомъ, Юрьевецкомъ и Нерехтскомъ. На этихъ огородахъ, какъ уже было указано выше, разводится крупная,

высокаго качества кочанная капуста и мѣстами рѣпа, извѣстная подъ названіемъ костеневской. По берегамъ Галичскаго озера находятся своеобразные озерные огороды, устраиваемые на такъ называемыхъ «пригатяхъ» слѣдующимъ образомъ: весной, послѣ половодья, на отлогихъ мѣстахъ забиваютъ въ дно озера сваи, скрѣпляютъ ихъ перекладинами, на которыя кладутъ до уровня воды ельникъ, застилая его дерномъ, затѣмъ дернъ покрывается тонкимъ слоемъ чернозема (въ 6 верш.) и на изготовленную такимъ образомъ пригать кладутъ навозъ круглыми клумбами «лунками», въ послѣднія насыпаютъ такъ называемую «лыву»—удобреніе изъ перегнившихъ травъ, выбрасываемое волнами на берега озера. На такихъ огородахъ сѣютъ исключительно огурцы, дающіе обильные урожаи и отличающіеся прекраснымъ вкусомъ. Промышленныхъ огородовъ немало встрѣчается и въ другихъ мѣстностяхъ губерніи.

Нельзя не отмѣтить также хмѣлеводства, получившаго особенное развитіе въ Мисковской волости, Костромского уѣзда. Крестьяне этой волости настолько отдались названному промыслу, что почти совсѣмъ не занимаются хлѣбопашествомъ.

Добываемые населеніемъ хлѣбные продукты и сѣно идутъ на мѣстныя продовольственныя нужды и на содержаніе рабочаго и

молочнаго скота. Что-же касается льна и картофеля, то они производятся и для продажи. Посѣвы льна особенно развиты въ уѣздахъ: Костромскомъ, Нерехтскомъ и Кинешемскомъ и въ приволжскихъ волостяхъ Юрьевецкаго и Макарьевскаго уѣздовъ. Льняное волокно сбывается на мѣстныя льнопрядильныя фабрики, а также въ губерніи: Вологодскую, Ярославскую, Псковскую, а частью черезъ С.-Петербургъ и за границу. Льняное сѣмя продается на маслобойные заводы. Промысловое производство картофеля сосредоточено почти исключительно въ юго-западныхъ волостяхъ Костромского уѣзда. Картофель обыкновенно сбывается на паточные заводы своей и Ярославской губерній. Наконецъ, хмѣль, дающій ежегодно до 10000 пудовъ, продается въ города: Вологду, Архангельскъ, Рыбинскъ, Москву и Тверь.

Самымъ распространеннымъ орудіемъ обработки пахатной земли въ Костромской губерніи до сихъ поръ является соха, съ которой успѣшно конкурируетъ пока только косуля (улучшенный видъ сохи). Что-же касается плуга, то примѣненіе его еще мало распространено въ крестьянскихъ хозяйствахъ. Бороны употребляются, главнымъ образомъ, деревянныя съ деревянными зубьями. Значительно меньше распространены деревянныя бороны съ желѣзными зубьями. Молотилокъ

и вѣялокъ также очень мало (около 0,35 шт. на хозяйство); при чемъ молотилки, встрѣчающіяся въ крестьянскихъ хозяйствахъ, несовершенны; это машины, которыя служатъ для выколачиванія зеренъ изъ колосьевъ, для чего машину возятъ по разложеннымъ снопамъ хлѣба. Молотильныхъ машинъ съ барабанами, приводимыми въ дѣйствіе приводами, у крестьянъ нѣтъ.

Въ большинствѣ мѣстностей губерніи земледѣльческое населеніе имѣетъ побочныя занятія, въ видѣ разнаго рода промысловъ и работъ на фабрикахъ и заводахъ.

По роду наиболѣе развитыхъ въ отдѣльныхъ мѣстностяхъ побочныхъ занятій губернія распадается на три части: первая часть фабричная, вторая—съ развитыми отхожими промыслами и третья—съ лѣсными промыслами. Первую составляютъ уѣзды: Костромской, Нерехтскій, Кинешемскій и Юрьевецкій, вторую—Буйскій, Галичскій, Солигаличскій, Чухломскій и третью—Варнавинскій, Ветлужскій, Кологривскій и Макарьевскій.

Фабрично-заводская промышленность имѣетъ значительное развитіе въ губерніи. По свѣдѣніямъ, помѣщеннымъ въ „Обзорѣ Костромской губерніи за 1911 годъ“, составляющемъ приложеніе къ всеподданнѣйшему отчету Костромского Губернатора, всѣхъ дѣйствовавшихъ въ губерніи фабрикъ и заводовъ

насчитывалось 2660, включая въ эту сумму и мелкія промышленныя заведенія. Число работавшихъ въ нихъ лицъ составляетъ— 93637. Изъ этого числа значительную часть составляютъ крестьяне—земледѣльцы.

Лѣтнихъ и зимнихъ отхожихъ промысловъ насчитывается, въ общемъ, до 27 видовъ. Главнымъ промысломъ въ лѣтній періодъ считается отходъ на строительныя работы въ Петербургъ, Москву и другіе города. Этотъ промыселъ настолько развитъ въ губерніи, что въ Буйскомъ, Галичскомъ, Солигаличскомъ и Чухломскомъ уѣздахъ выбываетъ почти весь наличный составъ мужского населенія и всѣ лѣтнія полевыя работы выполняются женщинами и малолѣтками. Изъ числа другихъ лѣтнихъ промысловъ крупное значеніе въ мѣстной жизни выпадаетъ на долю рѣчного промысла и отходу въ матросы, кочегары, водолазы и т. п. Промыселъ этотъ наиболѣе развитъ въ мѣстностяхъ, расположенныхъ по берегамъ судоходныхъ и сплавныхъ рѣкъ.

Изъ зимнихъ отхожихъ промысловъ извѣстны—портновскій, холодно-кузнечный, валяльный, точильный и др. На эти промыслы обыкновенно уходятъ поздней осенью, по уборкѣ полей и возвращаются весною къ началу полевыхъ работъ.

Лѣсные промыслы состоятъ изъ заготовки, возки и сплава лѣса, гонки смолы, скипидара и жженія угля. Промыслы эти наиболѣе развиты въ четырехъ лѣсныхъ уѣздахъ, отнесенныхъ въ отношеніи промысловъ къ третьей группѣ.

Кромѣ описанныхъ отхожихъ заработковъ въ губерніи довольно широко развиты домашніе кустарные промыслы. Въ уѣздахъ Нерехтскомъ, Юрьевецкомъ, Кинешемскомъ и отчасти Костромскомъ распространено ткачество — изготовленіе различныхъ бумажныхъ и льняныхъ тканей (миткаля, полотенъ, холстовъ и проч.). Производствомъ валяной обуви занимаются по преимуществу въ южной части уѣздовъ Макарьевскаго и Кинешемскаго и въ сѣверной части Юрьевецкаго. Въ с. Молвитинѣ, Буйскаго уѣзда, развито шапочное производство, имѣющее сбытъ въ С.-Петербургъ и Москву. Въ Ветлужскомъ и Варнавинскомъ уѣздахъ заготовляютъ мочало и занимаются тканьемъ рогожъ и кулей; рогожи эти по своему выдающемуся качеству извѣстны даже въ Англіи. Въ Сидоровской и Кунестинской волостяхъ, Нерехтскаго уѣзда и въ Красносельской волости, Костромского уѣзда распространено производство серебряныхъ и мѣдныхъ ювелирныхъ издѣлій. Выдѣлка разныхъ предметовъ изъ дерева развита почти во всѣхъ уѣздахъ. Въ Ма-

карьевскомъ уѣздѣ выдѣлапную изъ дерева посуду и мебель раскрашиваютъ и расписываютъ въ русскомъ стилѣ; издѣлія эти находятъ себѣ сбытъ и за границей. Въ Юрьевецкомъ и въ сосѣднихъ уѣздахъ занимаются плетеніемъ корзинъ. Во многихъ мѣстахъ губерніи развито смолокуреніе, а также сборъ и сушеніе грибовъ.

Продажа лѣса въ губерніи, главнымъ образомъ, ведется крупными землевладѣльцами, казной и Удѣломъ. Заготовка и сплавъ лѣсныхъ матеріаловъ доставляютъ мѣстнымъ крестьянамъ большіе заработки. Кромѣ того, сельское населеніе продаетъ также на городскихъ и сельскихъ базарахъ дровяной лѣсъ, произрастающій на надѣльныхъ и купленныхъ земляхъ.

Въ земскихъ статистическихъ работахъ принято дѣлить губернію по запасу лѣсныхъ насажденій на четыре раіона—по тяготѣнію лѣсныхъ дачъ къ четыремъ главнымъ рѣкамъ, протекающимъ въ губерніи. Раіоны эти—Поволжскій, Костромской, Унженскій и Ветлужскій. Наибольшей лѣсистостью обладаютъ Унженскій и Ветлужскій раіоны (70%), за ними идетъ Костромской (57%) и затѣмъ Поволжскій (40%). Весь Поволжскій раіонъ, а также Костромской и Унженскій раіоны сбываютъ свой лѣсной матеріалъ преимущественно въ предѣлахъ Костромской губерніи и только

Ветлужскій раіонъ сплавляетъ значительное количество въ низовыя приволжскія губерніи. За послѣдніе годы часть лѣса изъ сѣверныхъ мѣстностей губерніи отправляется также по Вологдо-Вятской желѣзной дорогѣ въ другія мѣста Россіи.

По роду матеріаловъ Ветлужскій раіонъ можетъ быть охарактеризованъ, какъ поставщикъ исключительно строевого лѣса, Поволжскій—дровяного лѣса, а Унженскій и Костромской—почти въ равной мѣрѣ какъ строевого, такъ и дровяного.

Доставка лѣса производится преимущественно водными путями—сплавомъ въ плотахъ и на судахъ (бѣляны). Однако въ фабричные центры губерніи, какъ Вичуга, Середа, Горкино и др., перевозъ мѣстныхъ грузовъ производится черезъ Кострому и Кинешму по желѣзной дорогѣ.

Заканчивая краткій обзоръ губерніи, необходимо отмѣтить, что хотя въ Костромской губерніи сильно развиты отхожіе промыслы и уходъ мѣстнаго населенія на фабрики и заводы, тѣмъ не менѣе мѣстное сельское населеніе держится за землю и проявляетъ склонность къ увеличенію своего землевладѣнія путемъ покупки земли.

По имѣющимся довольно устарѣвшимъ (1905 года) даннымъ, въ названной губерніи купленной этимъ населеніемъ земли при по-

средствѣ Крестьянскаго Банка и безъ его содѣйствія въ среднемъ приходится на одну душу мужского пола—1,2 дес., а на домохозяйство—3,1 дес. Съ тѣхъ поръ количество пріобрѣтенной крестьянами земли несомнѣнно еще увеличилось.

На ряду съ этимъ, за послѣднее время наблюдается вселеніе въ Костромскую губернію переселенцевъ изъ Могилевской, Псковской, Петербургской и нѣкоторыхъ Прибалтійскихъ губерній.

Дѣятельность Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи.

Дѣятельность Крестьянскаго Поземельнаго Банка была распространена на Костромскую губернію въ 1887 году, съ отнесеніемъ ее къ раіону дѣйствій Ярославскаго Отдѣленія. Довольно долгое время операціи Банка въ этой губерніи не получали сколько—нибудь широкаго развитія и только въ 1907 году, въ связи съ постепеннымъ увеличеніемъ количества выданныхъ ссудъ и послѣдовавшимъ сосредоточеніемъ въ распоряженіи Банка опредѣленнаго земельнаго запаса, представилось необходимымъ открыть въ городѣ Костромѣ самостоятельное Отдѣленіе.

Послѣ осуществленія этой мѣры дѣятельность Банка въ губерніи въ значительной степени оживилась. Это объясняется, съ одной стороны, тѣми удобствами, которыя создались для мѣстнаго населенія приближеніемъ къ нему учрежденія Банка, а съ другой—общимъ оживленіемъ сельско-хозяйственной жизни Россіи.

Операціи Банка сводятся: 1) къ выдачѣ ссудъ подъ пріобрѣтаемыя сельскимъ населеніемъ и принадлежащія ему земли и 2) къ пріобрѣтенію земель самимъ Банкомъ для распродажи ихъ земледѣльцамъ,

I.

Ссудныя операціи Банка.

Ссуды изъ Банка выдаются: а) на покупки земли отъ частныхъ владѣльцевъ и изъ принадлежащихъ самому Банку имѣній и б) подъ залогъ земель, пріобрѣтенныхъ крестьянами безъ содѣйствія Банка, для погашенія обезпеченныхъ на этихъ земляхъ долговъ по ихъ покупкѣ и подъ залогъ надѣльныхъ земель, на опредѣленныя надобности, предусмотрѣнныя закономъ.

Изъ перечисленныхъ операцій въ Костромской губ. наибольшее развитіе получила выдача ссудъ на покупку земель. Что касается содѣйствія Банка въ погашеніи долговъ, обременяющихъ пріобрѣтенныя безъ его помощи земли, то къ нему крестьяне прибѣгаютъ сравнительно рѣдко, потому что эта операція не имѣетъ корней въ условіяхъ сельской жизни, а частью потому, что крестьяне предпочитаютъ обращаться къ Банку при самомъ заключеніи сдѣлки. Не получила до сего времени осязательнаго развитія и опе-

рація по залогу надѣльныхъ земель. Прежде всего, законъ, поставившій это дѣло на твердую почву, изданъ въ недавнее время, а именно 5 іюля 1912 года. Кромѣ того, въ Костромской губерніи эта операція не имѣетъ того насущнаго значенія, которое принадлежитъ ей въ чисто земледѣльческихъ раіонахъ, такъ какъ мѣстные крестьяне могутъ получить средства, необходимыя для производства земельныхъ улучшеній, а также для доплатъ къ ссудамъ, назначаемымъ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ при посредническихъ сдѣлкахъ, изъ подсобныхъ заработковъ.

При такихъ условіяхъ представляется возможнымъ разсматривать ссудную операцію Банка во всей ея совокупности, безъ подраздѣленія по отдѣльнымъ категоріямъ ссудъ.

Какъ видно изъ діаграммы за № 1, наибольшее развитіе дѣятельности Банка въ Костромской губерніи наблюдается за время съ 1908 г. по 1913 годъ. Въ теченіе двадцати лѣтъ, предшествовавшихъ открытію Костромского Отдѣленія, было заявлено 986 ходатайствъ о ссудахъ, а за послѣднее пятилѣтіе число такихъ ходатайствъ достигло— 2028 (діаграмма № 1). Увеличеніе за указанное пятилѣтіе количества поступающихъ заявленій о ссудахъ замѣчается по всѣмъ уѣз-

дамъ губерніи, хотя и не въ одинаковой степени; меньше всего было заявленій по Солигаличскому уѣзду, а наибольшее число по Кологривскому. Движеніе заявленій о ссудахъ по каждому уѣзду въ отдѣльности приведено въ діаграммѣ № 2.

Часть дѣлъ по ходатайствамъ о ссудахъ прекращалась до ихъ завершенія по причинамъ, въ большинствѣ случаевъ не зависящимъ отъ Банка (отказъ сторонъ отъ продажи или покупки, смерть продавца или покупщика и проч.). Такъ, за послѣдніе 5 лѣтъ (1908—1912 г. г.) разстроилось сдѣлокъ: до разрѣшенія Банкомъ ссудъ 12,4%, послѣ разрѣшенія ссудъ 9,7% и только 5,4% вслѣдствіе отказа Банка въ ссудахъ.

Осуществившіяся сдѣлки по залогу Банку земель распредѣляются по волостямъ слѣдующимъ образомъ:

Свыше 10,000 дес. заложено въ двухъ волостяхъ; отъ 5,000 до 10,000 дес.—также въ двухъ волостяхъ; отъ 1,000 до 5,000 д.—въ 33-хъ волостяхъ; отъ 500 до 1,000 дес.—въ 27 волостяхъ; менѣе 500 дес.—въ 82 волостяхъ.

Отсюда явствуетъ, что ссудная операція Банка затронула—146 волостей; между тѣмъ въ Костромской губерніи насчитывается 264 волости; а, слѣдовательно, въ 118 волостяхъ не было ни одной сдѣлки Банка. Это явле-

ніе объясняется съ одной, стороны, сосредоточеніемъ во владѣніи казны обширныхъ лѣсныхъ пространствъ, не могущихъ явиться предметомъ купли-продажи съ содѣйствіемъ Банка, а съ другой—тѣмъ, что въ раіонахъ Костромской губерніи, въ которыхъ особенно развиты отхожіе промыслы или фабричное производство, стремленіе крестьянскаго населенія къ расширенію своего землепользованія сказывается въ очень слабой степени. Это послѣднее указаніе подтверждается также и діаграммой № 3, въ которой приведено распредѣленіе принятой въ залогъ Крестьянскимъ Банкомъ земли по отдѣльнымъ уѣздамъ.

У Ѣ З Д Ы:	% отношеніе заложенной земли въ отдѣльныхъ уѣздахъ къ общей площади заложенной земли въ губерніи.
Кологривскій . .	36,29 проц.
Костромской . .	12,92 „
Кинешемскій . .	9,52 „
Варнавинскій . .	9,08 „
Ветлужскій . . .	7,96 „
Макарьевскій . .	6,95 „
Галичскій . . .	3,98 „
Нерехтскій . . .	3,23 „
Буйскій . . .	3,02 „
Юрьевецкій . .	2,44 „
Солигаличскій . .	2,36 „
Чухломскій . . .	2,25 „ *)

*) Свѣдѣнія этой таблицы представлены къ діаграммѣ № 3.

Первое мѣсто по количеству заложенной земли принадлежитъ Кологривскому уѣзду, населеніе котораго занимается почти исключительно земледѣліемъ, мало имѣя подсобныхъ промысловъ.

За нимъ слѣдуютъ уѣзды въ постепенности наименьшаго распространенія въ нихъ отхожихъ промысловъ и фабричныхъ заработковъ. Въ извѣстной степени нарушаютъ эту послѣдовательность фабричные—Костромской и Кинешемскій—уѣзды, которые по размѣрамъ пріобрѣтенной съ содѣйствіемъ Банка земли занимаютъ 2 и 3 мѣсто. По первому изъ этихъ уѣздовъ отмѣченное явленіе объясняется существованіемъ въ немъ, благодаря близости губернскаго города, широкаго спроса на сельско-хозяйственныя продукты, побуждающія часть населенія, не смотря на наличность выгодныхъ заработковъ на фабрикахъ, стремиться къ расширенію своего землепользованія. Что же касается Кинешемскаго уѣзда, то въ немъ дѣятельность Банка сосредоточилась въ сѣверной его части, которая по своему характеру и занятіямъ населенія ближе подходитъ къ земледѣльческимъ уѣздамъ.

Распредѣленіе по уѣздамъ числа домохозяевъ-покупщиковъ земель (діаграмма № 4) естественно должно находиться въ примѣрномъ соотвѣтствіи съ количествомъ земель, купленныхъ въ этихъ уѣздахъ (діаграмма № 3).

У Ѣ З Д Ы.	Число домохозяевъ, воспользовавшихся ссудами Банка съ 1888 г. по 1913 г.
Костромской . .	4527
Кологривскій . .	4277
Кинешемскій . .	2474
Нерехтскій . .	1567
Ветлужскій . . .	1537
Варнавинскій . .	1274
Макарьевскій . .	837
Юрьевецкій . .	762
Буйскій . . .	755
Галичскій . . .	514
Солигаличскій . .	270
Чухломскій . . .	151
Всего по губерніи .	18945 *)

Незначительныя измѣненія, которыя по сравненію съ діаграммой за № 3 послѣдовали въ порядкѣ расположенія уѣздовъ, зависятъ отъ неравномѣрнаго распредѣленія въ различныхъ мѣстностяхъ губерніи ссудъ, выданныхъ цѣлымъ селеніямъ, что, конечно, способствуетъ увеличенію числа участвовавшихъ въ покупкахъ домохозяевъ.

Количество пріобрѣтенной съ содѣйствіемъ Банка земли распредѣляется, въ зависимости отъ земельнаго обезпеченія крестьянъ до покупки, такъ:

*) Свѣдѣнія этой таблицы представлены въ діаграммѣ № 4

ДОМОХОЗЯЕВА.	Число десятинъ, пріобрѣтенныхъ, въ среднемъ, на домохозяина.
Безземельные . .	12,73 д.
Имѣвшіе:	
до $1^1/_2$ дес. . . .	8,29 д.
отъ $1^1/_2$ до 3 дес. .	8,29 д.
„ 3— „ 6 „ .	7,39 д.
„ 6— „ 9 „ .	7,01 д.
„ 9— „ 15 „ .	8,57 д.
„ 15— „ 25 „ .	9,60 д.
свыше „ 25 „ .	11,77 д. *)

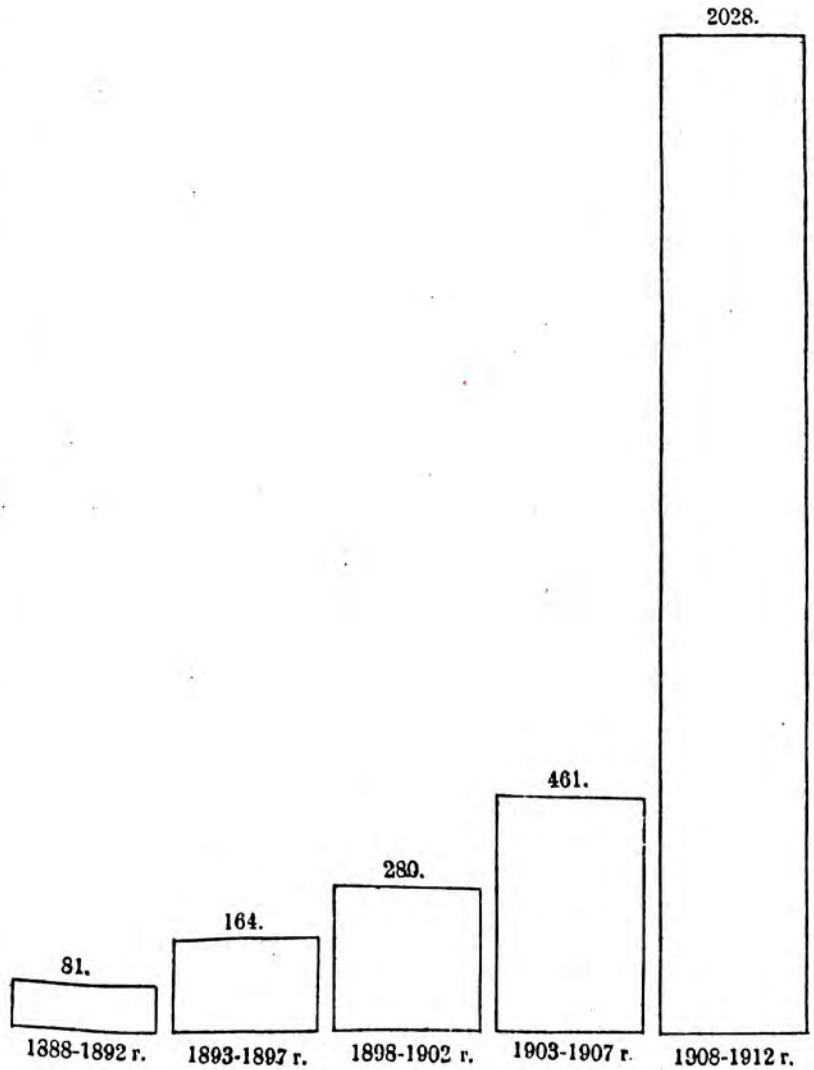
Изъ этихъ данныхъ видно, что прямого взаимоотношенія между степенью земельной обезпеченности покупщиковъ и размѣрами пріобрѣтенныхъ ими владѣній не наблюдается. До нѣкоторой степени возможно только отмѣтить, что изъ крестьянъ, имѣющихъ не свыше девяти десятинъ на дворъ, большіе участки покупаютъ наименѣе обезпеченные въ земельномъ отношеніи. Что же касается сравнительно состоятельныхъ разрядовъ сельскаго населенія, то у нихъ это соотношеніе измѣняется въ обратную сторону.

Въ діаграммахъ № 6 и № 7 приведены свѣдѣнія о земельномъ обезпеченіи домохо-

*) Свѣдѣнія этой таблицы представлены въ діаграммѣ № 5.

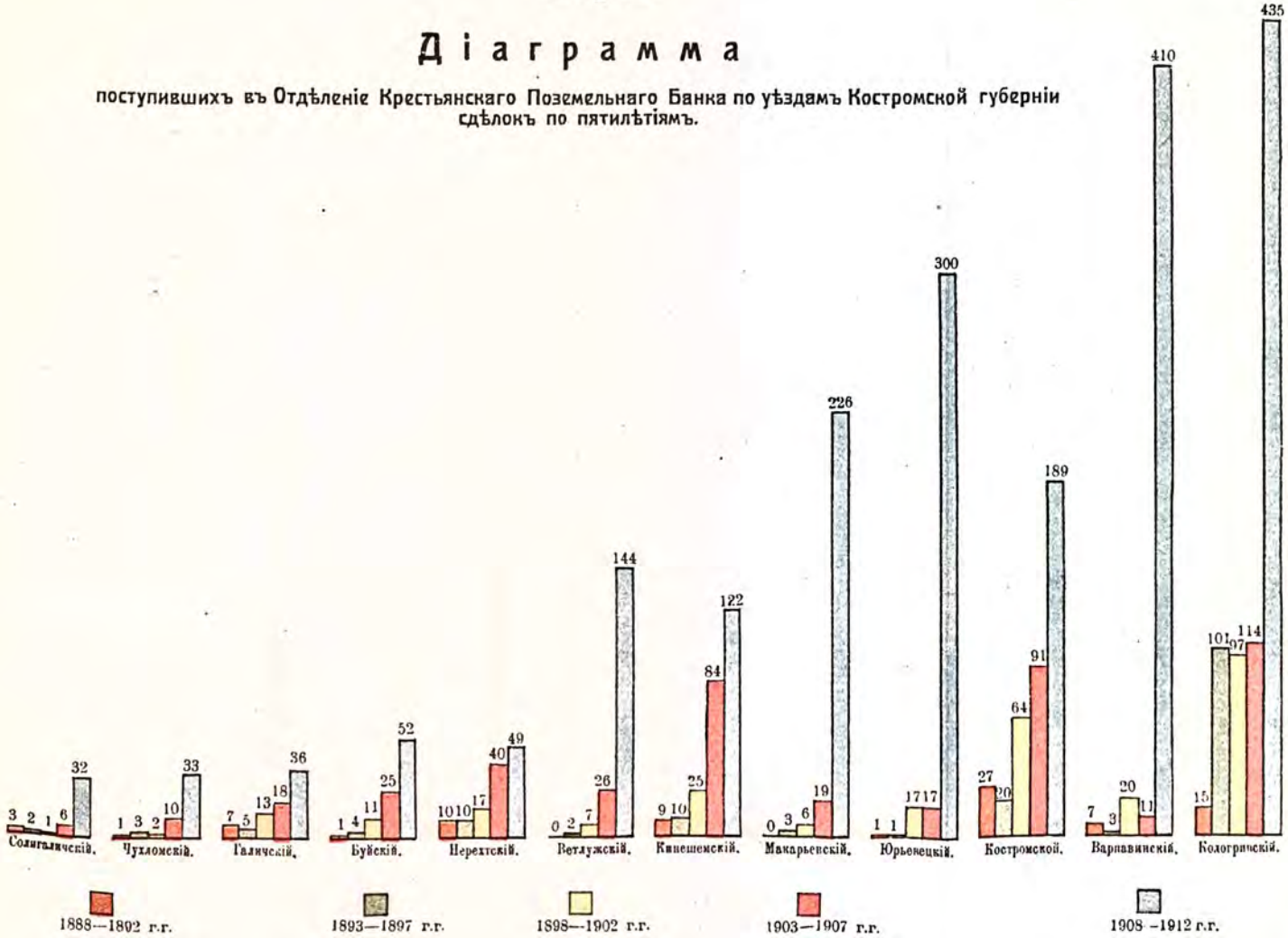
Діаграмма

поступившихъ въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка по Костромской губерніи сдѣлокъ по пятилѣтіямъ.



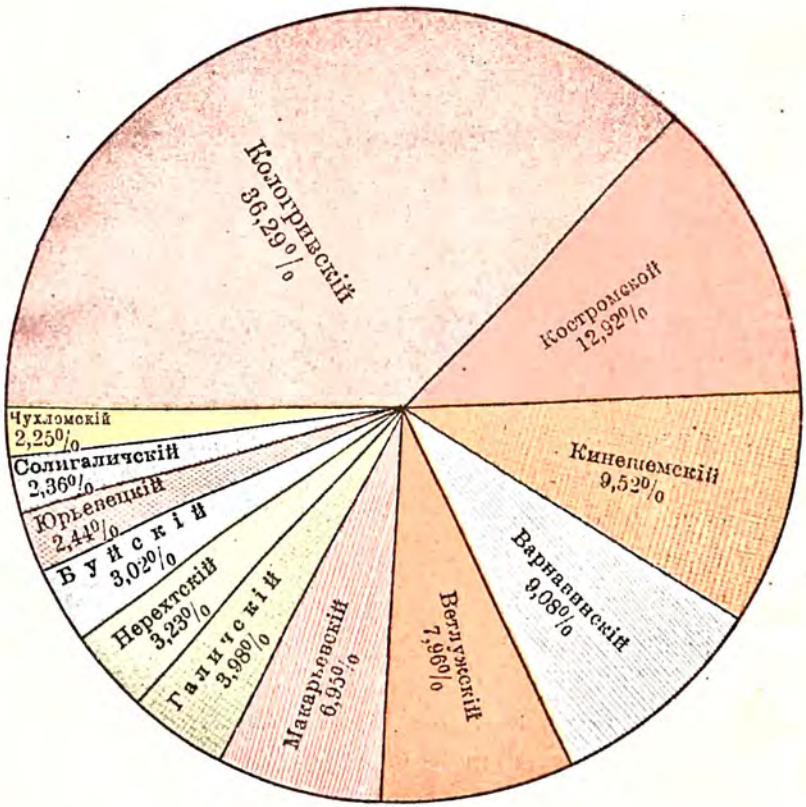
Діаграмма

поступившихъ въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка по уѣздамъ Костромской губерніи сдѣлокъ по пятилѣтіямъ.



Діаграмма

процентнаго распредѣленія принятой въ залогъ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ земли по уѣздамъ въ Костромской губерніи къ 1 Января 1913 года.

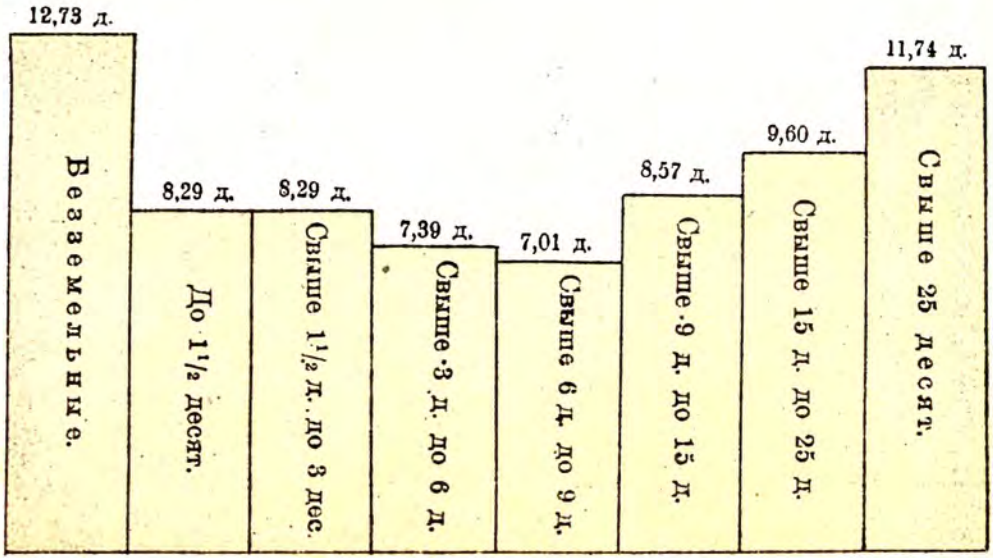


Діаграмма

числа домохозяевъ, воспользовавшихся ссудами Крестьянскаго Поземельнаго Банка по уѣздамъ Костромской губерніи съ 1888 года по 1 Января 1913 г.

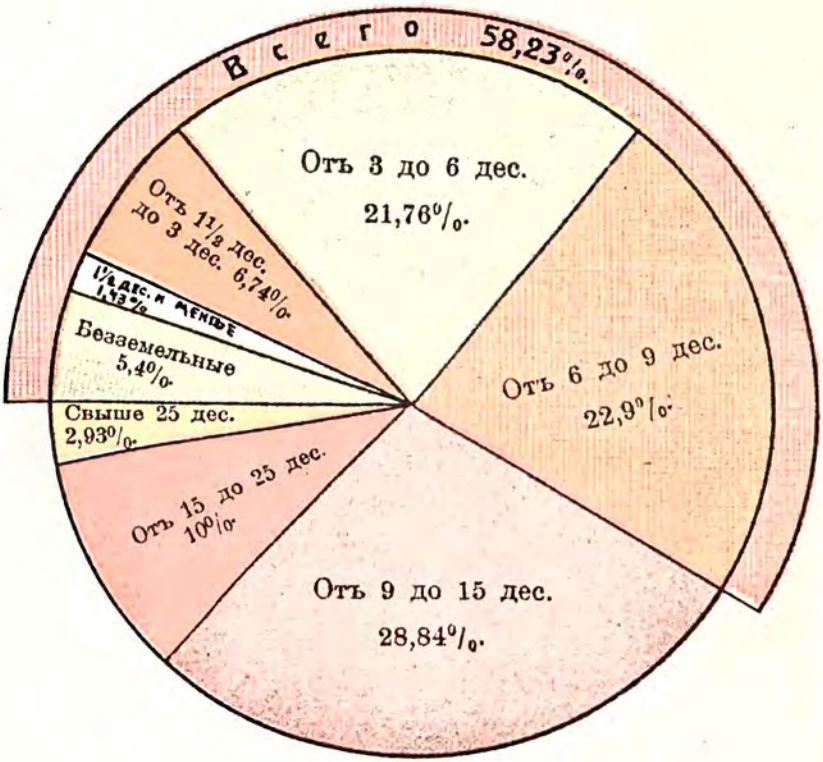
Діаграмма

распредѣленія средняго на домохозяина количества земли, купленной въ Костромской губерніи при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка за 1888—1912 г.г. по группамъ покупщиковъ.



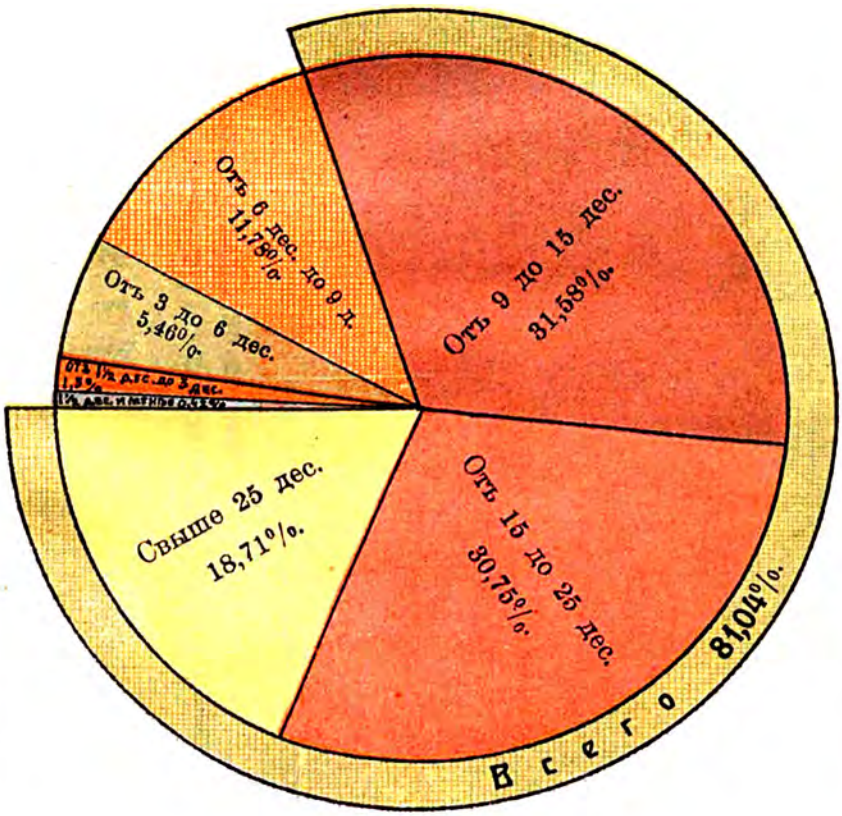
Діаграмма

земельнаго обезпеченія домохозяевъ до обращенія ихъ къ содѣйствію Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 г.г.



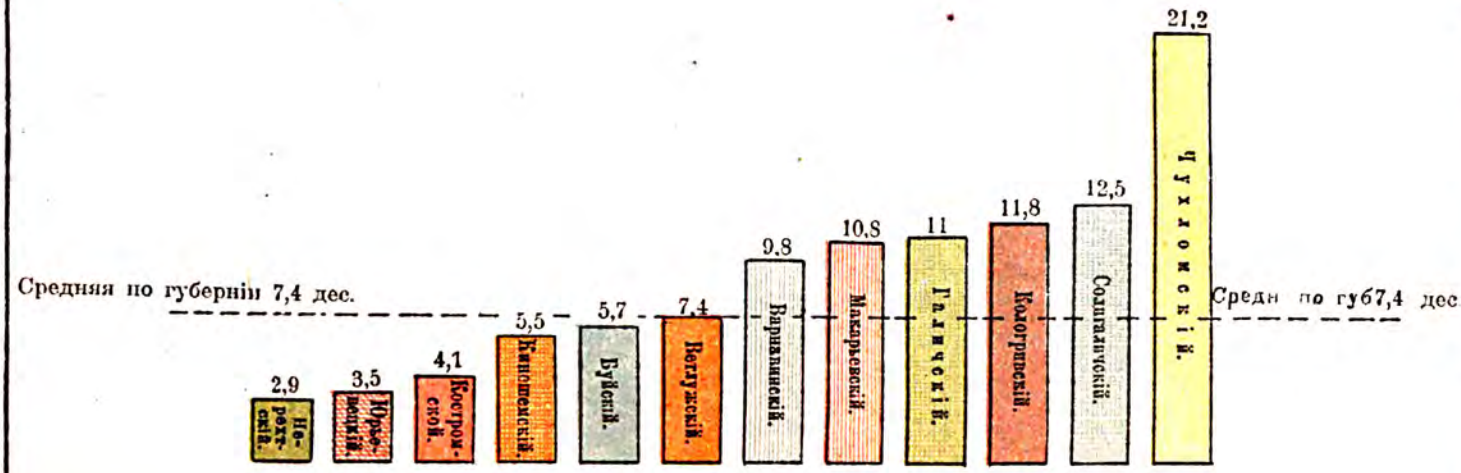
Діаграмма

земельнаго обезпеченія домохозяевъ послѣ пріобрѣтенія земли съ содѣйствіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 г.г.



Діаграмма

купленной изъ имѣній Крестьянскаго Поземельнаго Банка и при его содѣйствіи въ Костромской губерніи земли по разсчету на домохозяина за 1888—1912 года.



зяевъ, пріобрѣвшихъ земли при содѣйствіи Банка, до и послѣ покупки.

До обращенія за помощью къ Банку 58,23% покупщиковъ или совершенно не имѣли земли или владѣли не свыше девяти десятинъ на дворъ, а послѣ заключенія сдѣлокъ у 81% покупщиковъ сосредоточилось отъ девяти и болѣе десятинъ на домохозяйство.

Наряду съ этимъ, возможно отмѣтить значительное колебаніе въ размѣрѣ пріобрѣтенной земли на дворъ по уѣздамъ. Въ губерніи, въ среднемъ, на домохозяина приходится 7,4 дес.; количество это понижается въ уѣздахъ съ высокими цѣнами на землю, какъ, напримѣръ, въ Нерехтскомъ, гдѣ по расчету на семью куплено—2,9 дес., и повышается въ уѣздахъ съ низкими цѣнами на земли, какъ, напримѣръ, въ Чухломскомъ, въ которомъ на домохозяина, въ среднемъ, приходится по 21,2 десятины.

Ниже средней по губерніи (7,4 десят.) расположены (діаграмма № 8), кромѣ Нерехтскаго, еще Юрьевецкій, Костромской, Кинешемскій и Буйскій уѣзды, а выше средней—Варнавинскій, Макарьевскій, Галичскій, Кологривскій, Солигаличскій и Чухломскій уѣзды. Въ Ветлужскомъ уѣздѣ количество купленной на домохозяйство земли равняется среднему по губерніи размѣру—7,4 десят.

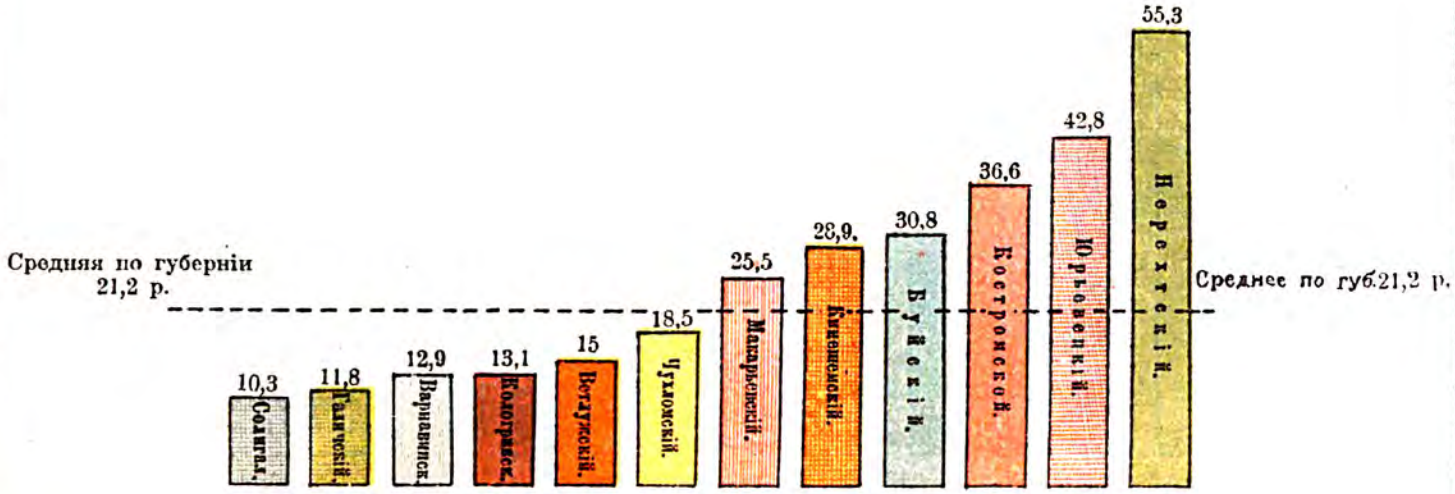
Наибольшее количество земли пріобрѣтено на домохозяина въ уѣздахъ, расположенныхъ въ сѣверо-западной и сѣверо-восточной частяхъ губерніи, а наименьшее—въ южныхъ уѣздахъ (діаграмма № 8).

Средняя задолженность по губерніи одной десятины заложенной въ Банкѣ земли равняется 21,2 руб., что составляетъ около 58% покупной цѣны по сдѣлкамъ за послѣднее пятилѣтіе. По уѣздамъ задолженность эта колеблется (діаграмма № 9) отъ 10,3 р. на десятину (Солигаличскій уѣздъ) до 55,3 р. (Нерехтскій уѣздъ); при чемъ ниже средней по губерніи оказывается задолженность десятины въ Солигаличскомъ, Галичскомъ, Варнавинскомъ, Кологривскомъ, Ветлужскомъ и Чухломскомъ уѣздахъ, а выше средней—въ Макарьевскомъ, Кинешемскомъ, Буйскомъ, Костромскомъ, Юрьевецкомъ и Нерехтскомъ.

Въ соотвѣтствіи съ умѣренною задолженностью земель, заложенныхъ въ Банкѣ, не обременителенъ и долгъ по ссудѣ, упадающій на отдѣльное домохозяйство. Долгъ этотъ, въ среднемъ, по губерніи выражается въ суммѣ 158,4 р. на дворъ и годовой платежъ Банку по этому долгу, съ погашеніемъ, составляетъ 7 р. 16 к.; при чемъ по большинству уѣздовъ въ этомъ отношеніи не наблюдается значительныхъ колебаній (діаграмма № 10). Изъ общаго уровня выдѣляются только два

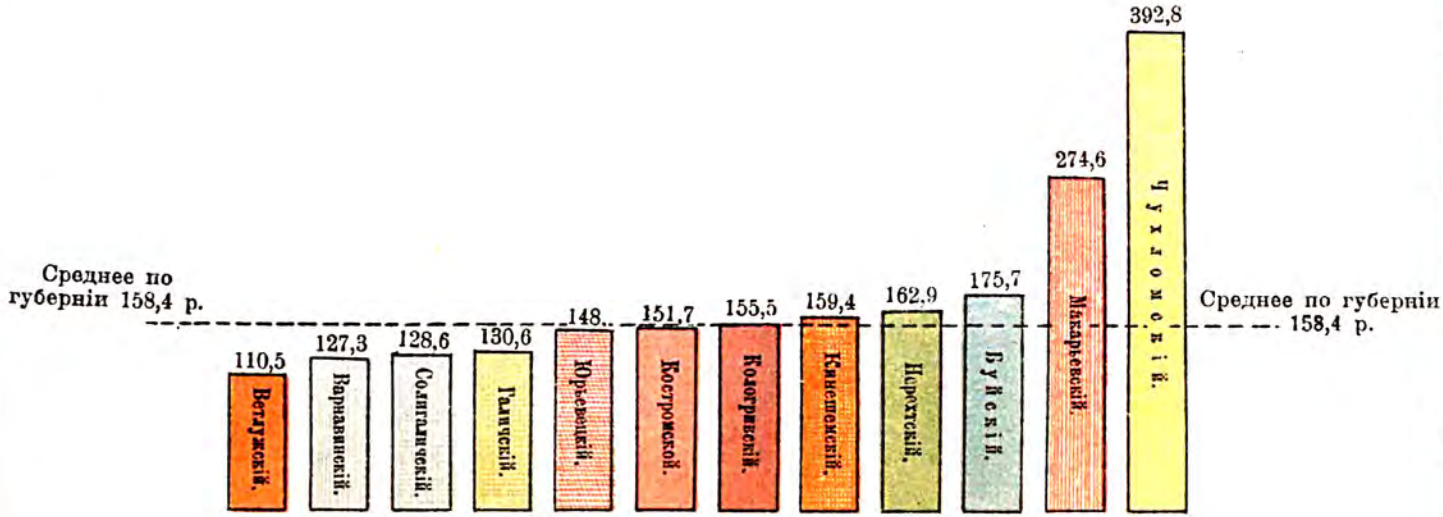
Діаграмма

средней задолженности въ рубляхъ заложенной въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ въ Костромской губерніи земли по расчету на 1 десятину на 1 Января 1913 года.



Діаграмма

средней задолженности въ рубляхъ на домохозяина, купившаго въ Костромской губерніи землю у Крестьянскаго Поземельнаго Банка и при его содѣйствіи, на 1 Января 1913 года.



уѣзда—Макарьевскій и особенно Чухломскій, въ которыхъ ссудный долгъ достигаетъ 274,6 р. и 392,8 р. Это объясняется значительнымъ количествомъ земли, купленной въ Чухломскомъ уѣздѣ на домохозяйство, а по Макарьевскому уѣзду—пріобрѣтеніемъ крестьянами нѣсколькихъ участковъ съ угодіями высокой цѣнности.

Число душъ мужского пола въ семьяхъ покупщиковъ по уѣздамъ, въ среднемъ, почти одинаково—около трехъ, только въ Варнавинскомъ, Ветлужскомъ и Кологривскомъ уѣздахъ число это нѣсколько больше.

Поступившая въ залогъ Банку земля распредѣляется по угодіямъ, на основаніи свѣдѣній, собранныхъ при оцѣнкѣ, слѣдующимъ образомъ:

Пашни . . .	9,6	проц.
Покосовъ. . .	11,9	„
Лѣса . . .	63,8	„
Прочихъ угодій .	14,7	„

По уѣздамъ распредѣленіе угодій нѣсколько иное:

УѢЗДЫ:	% пашни.	% покоса.	% лѣса.	% проч. угодій.
Варнавинскій .	17,8	15	59,8	7,4
Ветлужскій . .	5,4	9,7	68,6	16,3

Кологривскій .	3,2	10,3	77,4	9,1
Макарьевскій .	13,4	10,5	65,5	10,6
Буйскій	9,9	21,5	50,2	18,4
Галичскій . . .	8,7	17,3	57,5	16,5
Чухломскій . .	17,5	17,9	63,2	1,4
Солигаличскій .	3,8	10,5	60,2	25,5
Кинешемскій .	11	12,9	51,9	24,2
Костромской . .	16,2	13,3	46,12	24,38
Нерехтскій . .	27	18,6	45,8	8,6
Юрьевецкій . .	13,6	18	44	24,4*)

Отсюда видно, что въ отдѣльныхъ уѣздахъ, за исключеніемъ трехъ южныхъ, лѣсъ значительно преобладаетъ надъ другими видами угодій. Особой лѣсистостью отличаются земли, принятыя въ залогъ по Кологривскому уѣзду (77,4%).

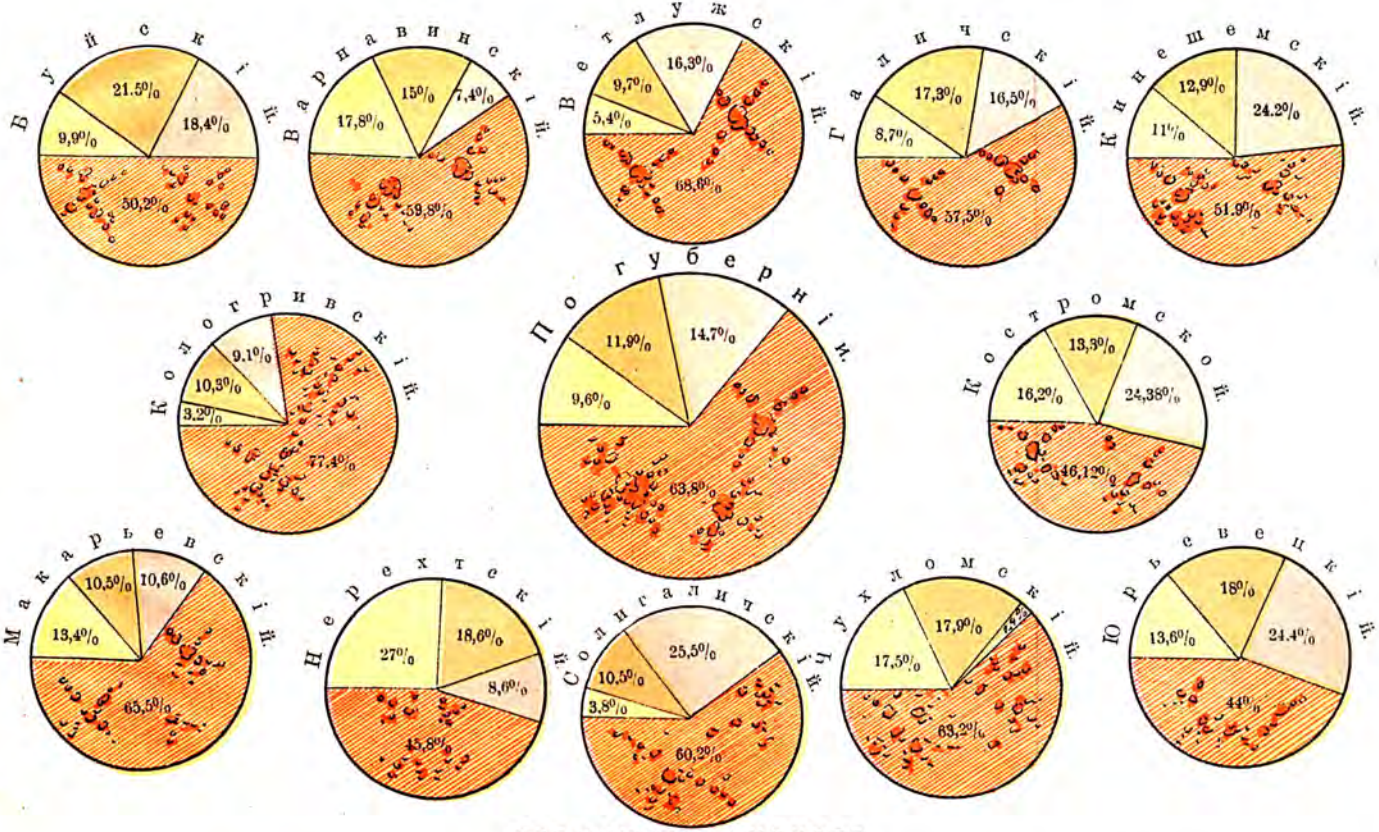
Заключающійся въ заложенныхъ въ Банкѣ участкахъ лѣсъ, безъ особаго согласія Банка, не можетъ подвергаться рубкѣ. Обращеніе лѣсныхъ пространствъ въ другой видъ угодій допускается только съ разрѣшенія Лѣсоохранительнаго Комитета и подъ условіемъ уплаты части вырученныхъ отъ продажи лѣса денегъ въ досрочное погашеніе ссудъ.

Многіе заемщики, особенно въ послѣднее время, этимъ путемъ погасили часть полученныхъ ссудъ, а нѣкоторые и весь долгъ Банку.

*) Діаграмма № 11.

Діаграмма

распредѣленія по угодіямъ удобной земли, купленной въ Костромской губерніи при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка и изъ имѣній Банка по уѣздамъ съ 1888 г. по 1912 годъ.



ОБЪЯСНЕНІЕ ЗНАКОВЪ.

Лѣсъ. Пашня. Покосъ. Прочія угодія.

По Костромской губерніи выдано 1821 ссуда (въ томъ числѣ осуществившіяся продажи въ разсрочку) на сумму—3030569,15 руб. подъ залогъ 142959,71 десятины земли.

Наибольшее количество ссудъ выдано за послѣднее пятилѣтіе съ 1908 г. по 1913 г. (діаграмма № 12). На этотъ же періодъ времени приходится наибольшая сумма ссудъ (діаграмма № 13) и наибольшее количество принятой въ залогъ земли (діаграмма № 14).

Изъ выданныхъ ссудъ окончательно погашено по 1 Января 1913 года—121, что составляетъ 6,6%. Сумма погашеннаго долга равняется 131966 руб., а площадь выкупленной земли—11876,2 дес.

Показателемъ жизненной прочности сдѣлокъ можетъ служить все возрастающая успѣшность поступленія платежей съ заемщиковъ (діаграмма № 15).

На 1 Января 1908 года, при годовомъ окладѣ въ 62462,85 руб., недоимка въ платежахъ, по особымъ условіямъ предшествовавшихъ годовъ, составляла 37596,96 р. Между тѣмъ на 1 Января 1913 г. годовой окладъ повысился до 135850,20 руб., а размѣръ недоимокъ сократился до 24097,29 р. Иными словами недоимочность заемщиковъ, достигавшая на 1 Января 1908 года 60,2% годового оклада, къ 1 Января 1913 года упала до 17,7%.

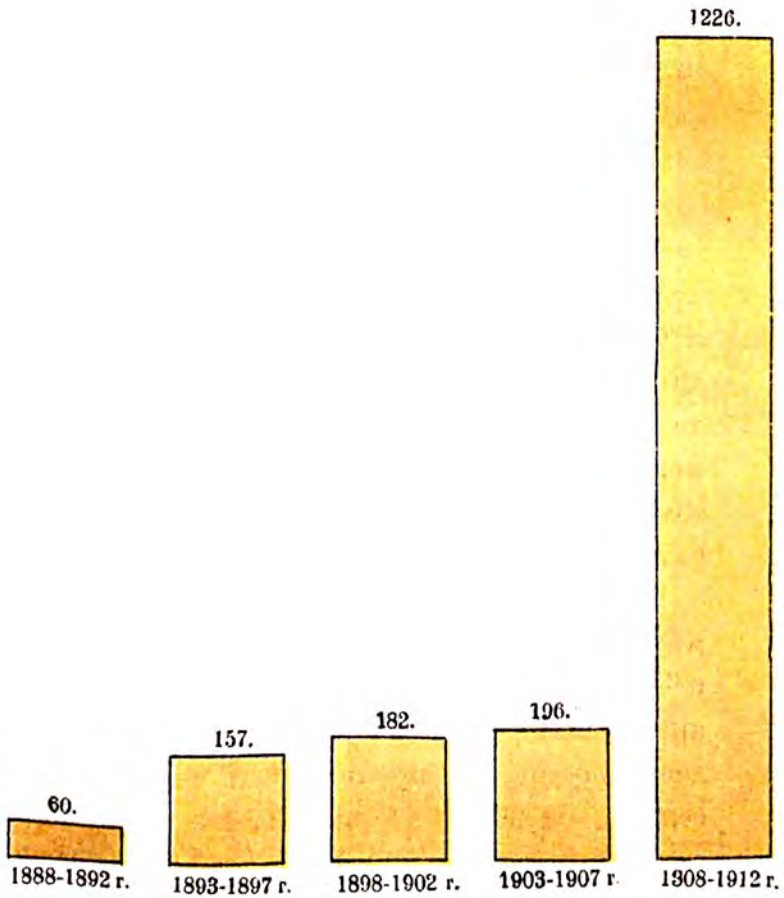
Слѣдуетъ также отмѣтить, что за послѣднее пятилѣтіе всѣ назначавшіеся на торги земельные участки заемщиковъ, за исключеніемъ двухъ имѣній, общей площадью въ 123 дес. 1024 саж., освобождались отъ продажи за уплатою заемщиками недоимокъ. Что же касается упомянутыхъ имѣній, то они остались за Банкомъ и были, затѣмъ, проданы мѣстнымъ крестьянамъ.

Переходя, затѣмъ, къ вопросу о томъ, въ какой мѣрѣ отразились въ дѣятельности Костромского Отдѣленія Крестьянскаго Банка основныя заданія предпринятаго преобразованія земельнаго быта страны на началахъ единоличной собственности, необходимо отмѣтить, что въ этой губерніи до 1908 года покупка крестьянами земли по единоличнымъ сдѣлкамъ встрѣчалась какъ исключеніе. Со дня открытія дѣятельности Банка въ губерніи до 1908 года, т. е. въ теченіе двадцати лѣтъ такихъ сдѣлокъ состоялось только 23, въ томъ числѣ три хуторами и двадцать отрубами.

За послѣдніе годы, подъ вліяніемъ совмѣстной дѣятельности Крестьянскаго Банка и Землеустроительныхъ учрежденій, сознаніе преимущества единоличнаго владѣнія начинаетъ постепенно проникать въ сельское населеніе. За всѣмъ тѣмъ, пока въ этой области удалось сдѣлать еще немного. Съ 1908

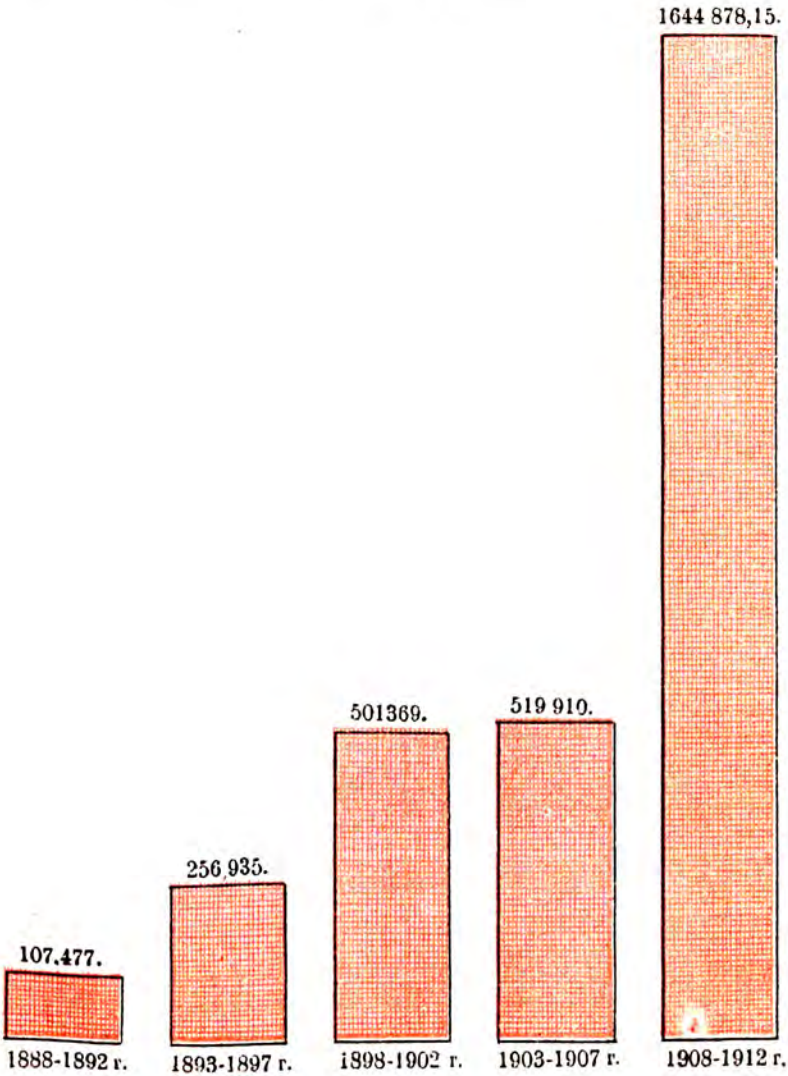
Діаграмма

количества земельныхъ участковъ пріобрѣтенныхъ съ ссудами Крестьянскаго Поземельнаго банка и съ разсрочкою платежа въ Костромской губерніи.



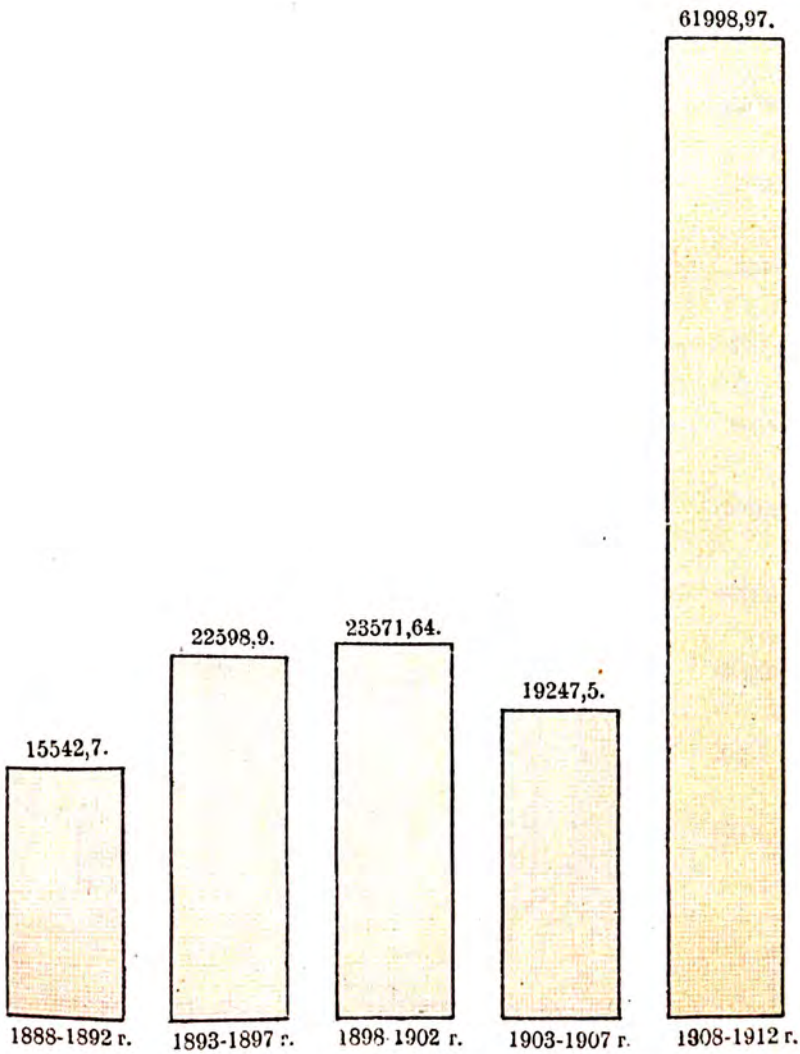
Діаграмма

суммъ выданныхъ въ ссуду и разсроченныхъ покупщикамъ при пріобрѣтеніи земель съ содѣйствіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи.



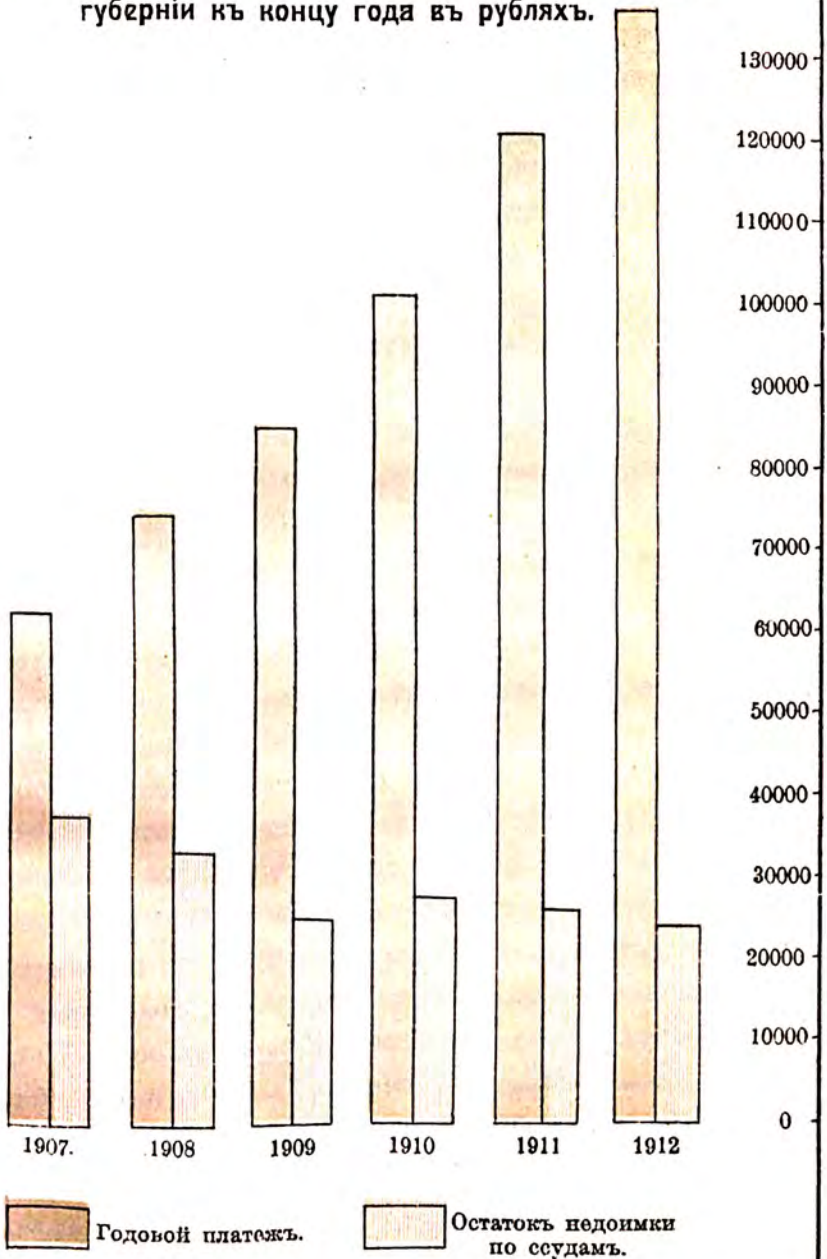
Діаграмма

количества десятинъ принятыхъ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ въ залогъ по ссудной операціи и при продажѣ съ разсрочкою платежа въ Костромской губерніи.



Діаграмма

годового оклада платежа и недоимокъ по ссудамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи къ концу года въ рубляхъ.



по 1912 г. включительно при содѣйствіи Крестьянскаго Банка образовано въ губерніи 628 единоличныхъ хозяйствъ, на площади въ 13350 десятинъ, въ томъ числѣ 276 хуторскихъ и 352 отрубныхъ владѣній.

Основная причина такихъ сравнительно скромныхъ итоговъ въ дѣлѣ насажденія единоличныхъ владѣній лежитъ, прежде всего, во всей совокупности условій вѣкового уклада мѣстной хозяйственной жизни сельскаго населенія. Какъ уже упоминалось выше, въ большинствѣ мѣстностей Костромской губерніи земля, хотя и служитъ первоосновой хозяйства сельскаго населенія, но не единственной кормилицей. Средства къ жизни населеніе получаетъ, въ значительной мѣрѣ, заработкомъ на сторонѣ и земля только помогаетъ жить. При такихъ условіяхъ привлечь вниманіе населенія къ упорядоченію земельнаго уклада и достигнуть оживленія въ области сельско-хозяйственныхъ начинаній, конечно, возможно только постепенно.

На ряду съ этимъ, до извѣстной степени тормозятъ развитіе единоличнаго землевладѣнія и нѣкоторыя другія мѣстныя особенности. Въ Костромской губерніи большинство селеній немноголюдны, а потому отрицательныя стороны, связанныя съ использованіемъ отдаленныхъ полей, сказываются не такъ настоятельно, какъ въ другихъ губерніяхъ·

Нельзя также не упомянуть о плохомъ оборудованіи губерніи грунтовыми дорогами, что, конечно, является лишней трудностью, съ которой приходится считаться хуторянину.

Но не смотря на всѣ эти обстоятельства, образованіе въ губерніи единоличныхъ хозяйствъ находится на вѣрномъ пути и несомнѣнно будетъ развиваться въ дальнѣйшемъ. Особенно въ этомъ отношеніи обращаетъ на себя вниманіе Кологривскій, Ветлужскій и Варнавинскій уѣзды. Въ этихъ уѣздахъ сознаніе преимущества веденія хозяйства на обособленныхъ участкахъ получаетъ нѣкоторое осязательное выраженіе, что явствуетъ уже изъ того, что лица, купившія ранѣе земли въ общее владѣніе, въ настоящее время возбуждаютъ ходатайства о разбивкѣ ихъ на единоличные участки.

Ближайшимъ образомъ дѣятельность Костромского Отдѣленія Крестьянскаго Банка въ области предпринятаго земельнаго преобразованія выразилась въ образованіи изъ своего земельнаго запаса удобныхъ для пользованія единоличныхъ участковъ и продажи ихъ преимущественно мѣстнымъ крестьянамъ, могущимъ создать на этихъ участкахъ жизненныя, прочныя хозяйства.

Въ фабрично-заводскомъ раіонѣ осуществленіе этого заданія встрѣчаетъ существенныя затрудненія, такъ какъ мѣстное населе-

ніе крѣпче держится общиннаго уклада и идетъ на пріобрѣтеніе единоличныхъ участковъ неохотно. Въ четырехъ входящихъ въ этотъ раіонъ уѣздахъ изъ 111 участковъ продано мѣстнымъ крестьянамъ только 37, въ томъ числѣ 13 хуторскихъ и 24 отрубныхъ. Что же касается остальныхъ 74, то они перешли въ руки иногубернскихъ переселенцевъ. Въ раіонѣ съ отхожими промыслами состоялось 26 сдѣлокъ, по которымъ 15 хуторовъ куплено иногубернскими переселенцами, а 5 хуторовъ и 6 отрубовъ—мѣстными крестьянами.

Совсѣмъ иное положеніе наблюдается въ раіонѣ земледѣльческо-лѣсномъ (діаграма № 16-б). Здѣсь за то же время осуществилось 491 единоличная сдѣлка (78,18 проц. общаго числа сдѣлокъ діаграмма № 16—а). По этимъ сдѣлкамъ пріобрѣтено мѣстными крестьянами для хуторского владѣнія 131 участокъ, для отрубного поселковаго 210 и для отрубного 112, а пришлымъ населеніемъ 38 хуторовъ, изъ которыхъ 35 участковъ съ подлѣсной землею, отъ покупки которыхъ мѣстные крестьяне уклонились.

Въ общемъ по губерніи къ 1913 году куплено крестьянами:

а) изъ имѣній Банка:

хуторовъ—145, площ. 3167 д. (23,72 проц. всей площ., прод. въ единолич. влад.);

отрубовъ поселковъ.—210 | 3528 д. (26,43 проц.);
отрубовъ . . . . — 19 |

б) изъ частновладѣльческихъ имѣній:
хуторовъ—131, площадью 4400 д. (32,96 проц.);
отрубовъ—123 . . . . . 2255 „ (16,89 „);

Всего . . 13350 д. (100 проц).

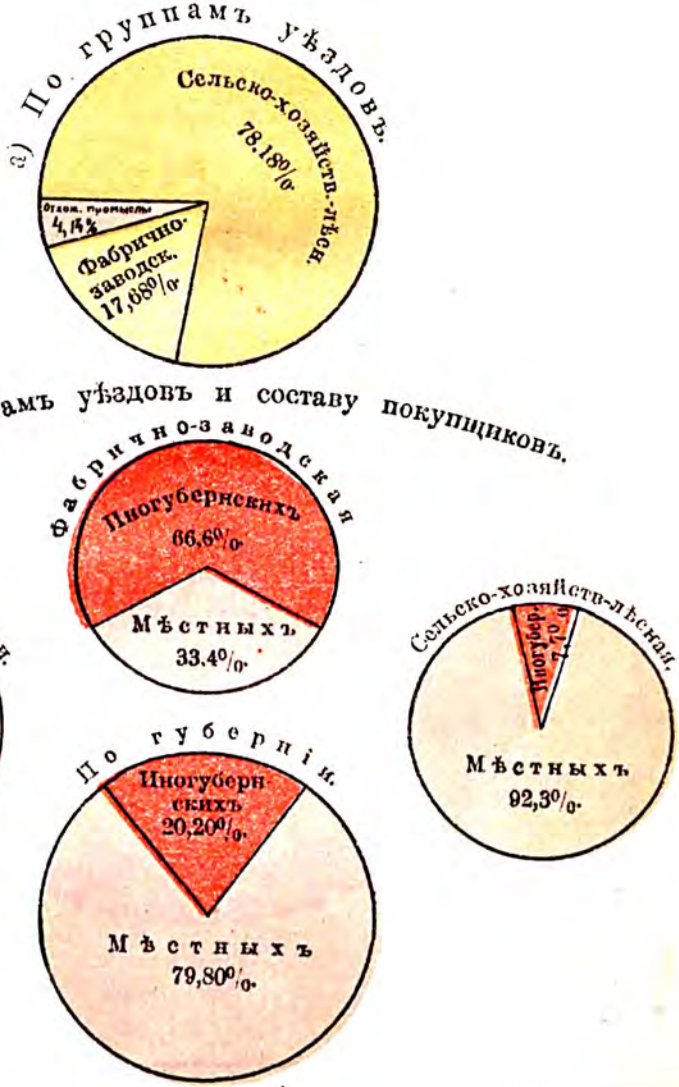
Занятая участками единоличнаго владѣнія площадь распредѣляется на слѣдующія угодья: пашни 4152 дес. (31,11 проц. общей площади), покоса 997 дес. (7,46 проц.), лѣса 5946 дес. (44,53 проц.), прочихъ угодій 1935 дес. (14,50 проц.) и неудобной земли 320 д. (2,4 проц.) (діаграмма № 17).

Въ составѣ покупщиковъ единоличныхъ участковъ насчитывалось 501 мѣстныхъ крестьянина (79,8 проц.) и 127 иногубернскихъ переселенцевъ (20,2 проц.) (діаграмма № 16—а).

Распредѣленіе покупщиковъ по уѣздамъ было слѣдующее:

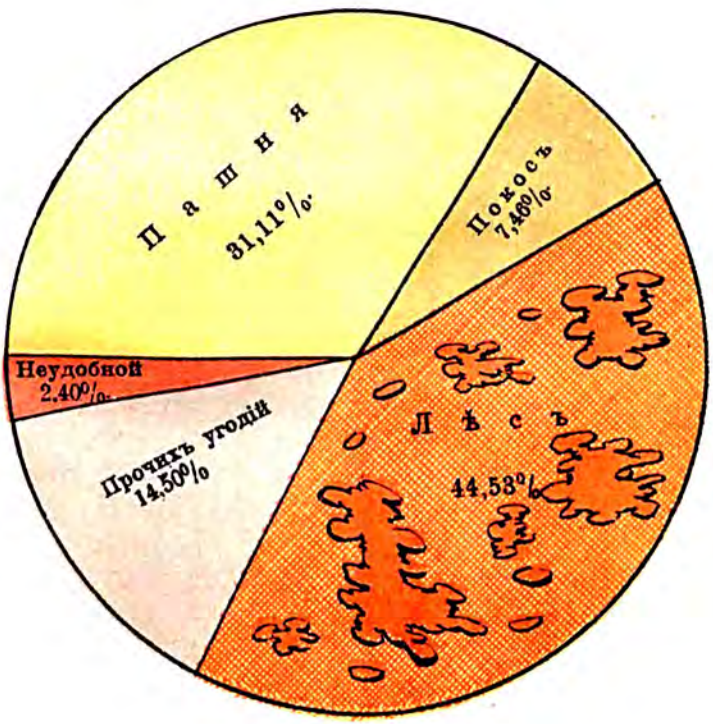
Діаграмма

распредѣленія къ 1 Января 1913 года единоличныхъ покупщиковъ по сдѣлкамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи.



Діаграмма

распредѣленія пріобрѣтенной при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ единоличное владѣніе земли въ Костромской губерніи по угодьямъ къ 1 января 1913 г.



Названіе уѣздовъ.	Изъ имѣній банка.				По посредническимъ сдѣлк.			
	Мѣстн. крестьяне.		Иногуберн. скіе.		Мѣстн. крестьяне.		Иногуберн. скіе.	
	Хутор.	Отруб.	Хутор.	Отруб.	Хутор.	Отруб.	Хутор.	Отруб.
	Число покупщиковъ.							
Кинешемскій	4	4	50	—	4	4	—	—
Костромской	3	5	13	—	2	3	11	—
Нерехтскій .	—	—	—	—	—	3	—	—
Юрьевецкій	—	4	—	—	—	1	—	—
	7	13	63	—	6	11	11	—
Буйскій . .	—	—	—	—	—	3	1	—
Галичскій .	—	—	—	—	2	1	1	—
Солигаличск.	—	—	—	—	2	1	—	—
Чухломскій	—	—	—	—	1	1	13	—
	—	—	—	—	5	6	15	—
Варнавинскій	57	210	1	—	—	—	—	—
Ветлужскій	5	—	—	—	37	9	2	—
Кологривскій	5	—	—	—	20	95	35	—
Макарьеаскій	7	6	—	—	—	2	—	—
	74	216	1	—	57	106	37	—
Всего по губ.	81	229	64	—	68	123	63	—

При распредѣленіи покупщиковъ на группы по количеству принадлежавшей имъ земли до покупки, какъ усматривается изъ приведенной ниже таблицы, обращаетъ на себя вниманіе выдающееся преобладаніе средп нихъ домохозяевъ—безземельныхъ и скудно обезпеченныхъ землей.

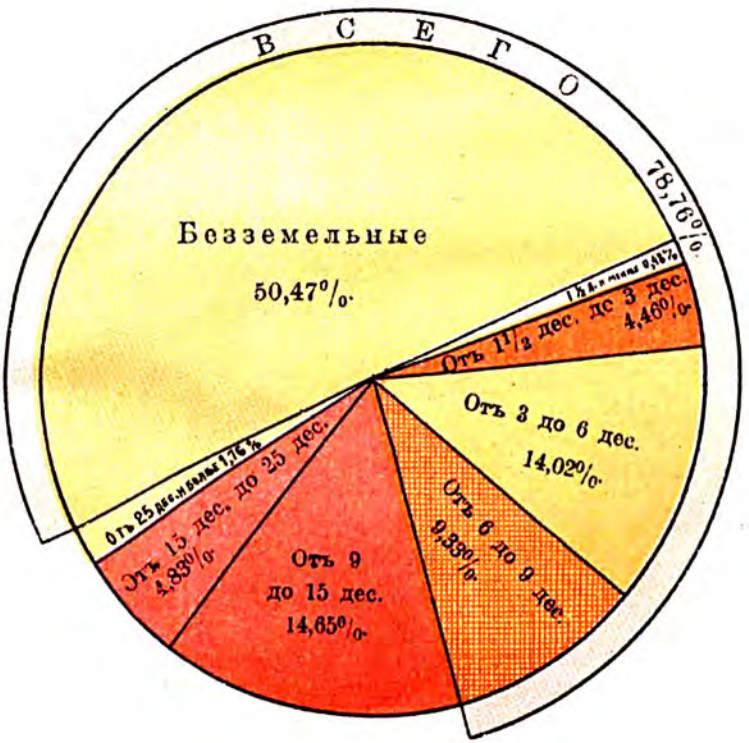
	Число домохозяевъ, имѣвшихъ землю.							
	Безземельныхъ.	До $1^1/_2$ десятинъ.	Свыше $1^1/_2$ до 3 десятинъ.	Свыше 3 до 6 десятинъ.	Свыше 6 до 9 десятинъ.	Свыше 9 до 15 десятинъ.	Сывше 15 до 25 десятинъ.	Свыше 25 десятинъ.	И Т О Г О.
Изъ имѣній Банка .	269 71,9%	—	17 4,5%	34 9,1%	24 6,4%	19 5,1%	10 2,7	1 0,3%	374 —
По посредническимъ сдѣлкамъ	48 18,59%	3 1,19%	11 4,35%	54 21,35%	34 13,44%	73 28,86%	21 8,27%	10 3,95%	254 —
В С Е Г О	317 50,47%	3 0,48%	28 4,46%	88 14,02%	58 9,33%	92 14,65%	31 4,83%	11 1,76%	628 — *)

*) Діаграмма № 18.

Діаграмма

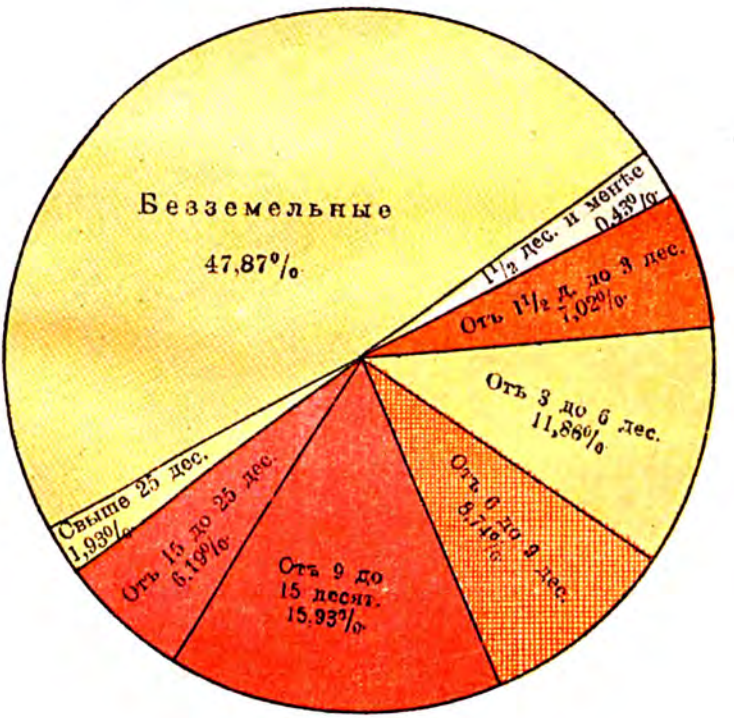
земельнаго обезпеченія единоличныхъ покупщиковъ по сдѣлкамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 г.г.

а) До покупки



Діаграмма

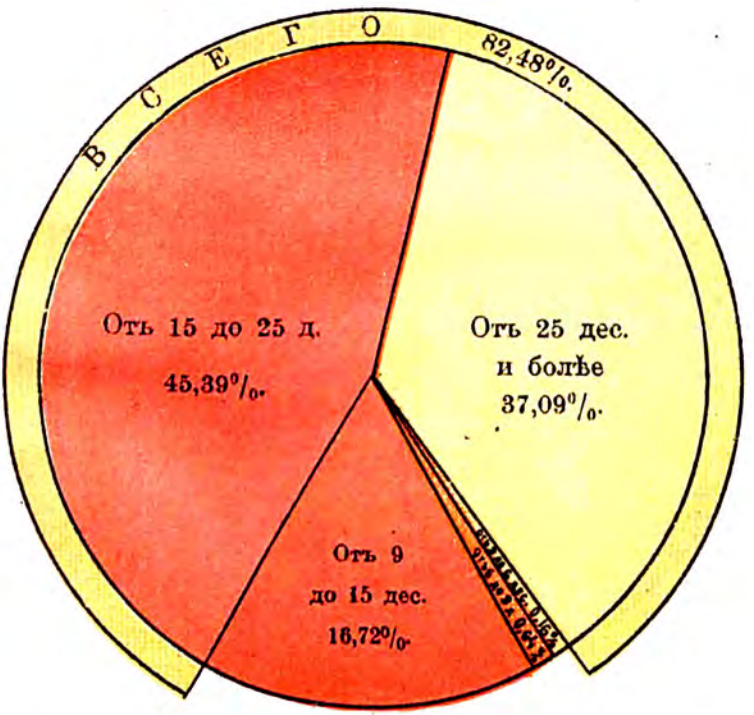
распредѣленія пріобрѣтенной при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ единоличное владѣніе земли въ Костромской губерніи по группамъ покупщиковъ къ 1 января 1913 года.



Діаграмма

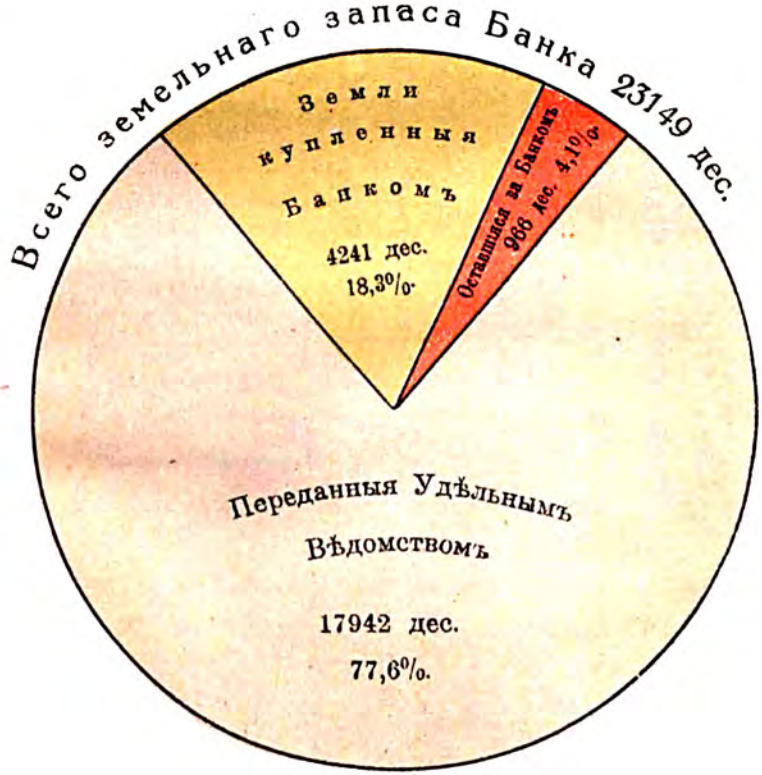
земельнаго обезпеченія единоличныхъ покупщиковъ по сдѣлкамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 г.г.

б) Послѣ покупки



Діаграмма

распредѣленія земельнаго запаса Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи по прежнимъ владѣльцамъ съ 1888 по 1912 г.



Перешедшая къ единоличнымъ покупщикамъ земельная площадь распредѣляется по отдѣльнымъ разрядамъ покупщиковъ слѣдующимъ образомъ:

	Количество десятинъ, пріобрѣтенныхъ домохозяевами, имѣвшими на дворѣ.							
	Безземельными.	До 1½ десятинъ.	Свыше 1½ до 3 десятинъ.	Свыше 3 до 6 десятинъ.	Свыше 6 до 9 десятинъ.	Свыше 9 до 15 десятинъ.	Свыше 15 до 25 десятинъ.	Свыше 25 десятинъ.	ИТОГО.
Изъ имѣній Банка .	4918,82 73,62%	— —	280,97 4,20%	531,89 7,96%	355,28 5,32%	335,56 5,3%	241,39 3,61%	17,20 0,26%	6681,11
По посреднимъ сдѣлкамъ	1470,43 22,04%	57,40 0,85%	255,20 3,82%	1455,6 21,82%	811,50 12,16%	1793 26,86%	585,20 8,78%	240,70 3,67%	6669,03
ВСЕГО	6389,25 47,87%	57,40 0,43%	536,17 7,02%	1987,49 11,89%	1166,78 8,74%	2128,56 15,93%	826,59 6,19%	257,90 1,93%	13350,14 *)

*) Діаграмма № 19.

Изъ приведенныхъ данныхъ видно, что изъ имѣній Банка къ безземельнымъ покупщикамъ перешло около $^3/_4$ отведенной подъ единоличные участки площади, а по посредническимъ сдѣлкамъ около $^1/_4$ отчужденныхъ отдѣльнымъ крестьянамъ участковъ земли.

Земельное обезпеченіе единоличныхъ домохозяевъ послѣ покупки, включая собственную ихъ землю, оставшуюся непроданной, выразится въ слѣдующихъ данныхъ:

	Площадь покупки у помѣщиковъ образовавшаяся землями (въ десятинахъ).	Число домохозяевъ, владѣющихъ:								
		1½ десят. и менѣе.	Свыше 1½ до 3 десят.	Отъ 3 до 6 дес.	Свыше 6 до 9 десят.	Свыше 9 до 15 десят.	Свыше 15 до 25 десят.	Свыше 25 десят.	Итого.	
Изъ имѣній Банка .	7474,05	—	—	1	2	88	208	75	374	—
	—	—	—	0,28%	0,54%	23,53%	55,60%	20,05%	—	—
По посредническимъ сдѣлкамъ	8470	—	—	—	2	17	77	158	254	—
	—	—	—	—	0,79%	6,69%	30,32%	62,20%	—	—
Всего	15944,05	—	—	1	4	105	285	233	628	*)
	—	—	—	0,16%	0,64%	16,72%	45,39%	37,09%	—	—

*) Свѣдѣнія эти представлены къ діаграммѣ № 20.

Такимъ образомъ свыше 82 проц. покупщиковъ владѣютъ болѣе, чѣмъ 15 дес. на дворъ.

Финансовая сторона покупки крестьянами участковъ единоличнаго владѣнія обстояла такъ:

Уѣзды:	Число сдѣлокъ	Покупная цѣна.		Въ счетъ покупной цѣны.				
				Назначено въ ссуду		Внесено въ доплат.		
		За всю землю.	На 1 д. удобной земли.	Всего.	На 1 д. удобной земли.	Всего.	На 1 д. удобн земли
Кинешемскій	66	75033,1	55,09	69180	50,80	5853	4,29
Костромской	37	36089	43,79	32000	38,82	4089	4,97
Нерехтскій	3	2750	84,86	1930	59,56	820	25,30
Юрьевецкій *)	5	7799	241,45	6360	196,88	1439	44,57
Буйскій . .	4	4347,55	53,01	3350	40,85	997,55	12,16
Галичскій .	4	4410	30,55	3580	24,80	830	5,75
Солигаличск.	3	2169	31,66	1840	26,86	329	4,80
Чухломскій .	15	18071	32,68	14240	25,76	3831	6,92
Варнавинскій	268	98953	22,82	92440	21,32	6513	1,50
Ветлужскій .	53	28433,97	18,69	23140	15,21	5293,97	3,48
Кологривскій	155	112446,33	29,73	92005	24,32	20441,33	5,41
Макарьев. **)	15	14595	52,81	13100	47,40	1495	5,41
	628	405096,85	31,08	353165	27,10	51931,85	3,98
	—	100%	—	87,19%	—	12,81%	—

*) Чрезвычайное превышеніе покупной цѣны по отношенію къ средней цѣнѣ по посредническимъ сдѣлкамъ въ

Изъ этой таблицы усматривается, что внесенныя покупщиками доплаты составляютъ 12,81% общей покупной цѣны или въ среднемъ 3,98 руб. на одну десятину. Такой размѣръ доплатъ, обезпечивая залоговыя интересы Банка, въ то же время не обременителенъ для крестьянъ.

Особое значеніе, которое слѣдуетъ признать за первыми опытами образованія въ Костромской губерніи единоличныхъ хозяйствъ, побудило Отдѣленіе Крестьянскаго Банка въ полевой періодъ 1912 года предпринять обслѣдованіе условій быта покупщиковъ такихъ владѣній.

Всего было изслѣдовано 191 хуторъ, возникшихъ до 1912 года.

Изъ числа обслѣдованныхъ 191 хуторовъ къ полевому періоду 1912 г. были окончательно заселены 149. На нихъ проживало 476 душъ м. п. и 437 ж. п., при 432 рабочихъ обоего пола. Не закончили переселенія 22 семьи, въ составѣ 77 душъ м. п. и 73 душъ ж. п., при 86 рабочихъ обоего пола и не начинали переселяться 20 семей, въ составѣ 56 душъ м. п. и 53 душъ ж. п., при 63 рабочихъ обоего пола.

Земельное обезпеченіе покупщиковъ всѣхъ 3 группъ до покупки земли было крайне незначительно.

этомъ уѣздѣ объясняется тѣмъ, что изъ 5 участковъ единоличнаго владѣнія по 4 пріобрѣтены заливные покосы.

**) Превышеніе объясняется продажей въ единоличное владѣніе участковъ съ цѣннымъ лѣсомъ.

Такъ, въ первой группѣ (окончательно переселившіеся) оказалось безземельныхъ—85, имѣвшихъ до 9 дес. на дворъ—46 и свыше 9 дес.—18 семей.

Во второй—(начавшіе переселеніе) безземельныхъ – 12, имѣвшихъ до 9 дес. на дворъ—8 и свыше 9 д.—2 домохоз.

Наконецъ, въ третьей – (не приступившихъ къ переселенію) безземельныхъ—9, имѣвшихъ менѣе 9 дес. на дворъ—10 и свыше 9 дес.—1 домохозяинъ.

Послѣ покупки у первой группы оказалось, въ среднемъ, на семью около 28 дес.; у второй—20 дес. и у третьей – около 26 дес.

При выясненіи условій хозяйственнаго быта хуторянъ, наибольшія затрудненія встрѣтились въ опредѣленіи площади посѣва хлѣбовъ до покупки участковъ и, затѣмъ, послѣ покупки—на урожай 1911 г. Эти затрудненія объясняются нежеланіемъ покупщиковъ дать точный отвѣтъ на этотъ вопросъ, изъ опасенія увеличенія земельнаго обложенія.

Въ виду сего по нѣкоторымъ группамъ хуторовъ (напр. въ Варнавинскомъ уѣздѣ) данныя о количествѣ посѣва грѣшатъ въ сторону пониженія дѣйствительнаго размѣра. Тѣмъ не менѣе Отдѣленіе использовало эти свѣдѣнія, не внося въ нихъ произвольныхъ исправленій.

Въ группѣ не переселившихся покупщи-

ковъ замѣчается нѣкоторое уменьшеніе площади посѣва (на 13,3%) по сравненію съ тѣмъ количествомъ земли, которое засѣвалось до пріобрѣтенія участковъ. Это явленіе, по всѣмъ вѣроятіямъ, зависитъ отъ отвлеченія рабочихъ силъ покупщиковъ къ подготовкѣ устройства на новомъ мѣстѣ. Справедливость приведеннаго предположенія подтверждается тѣмъ, что, по мѣрѣ устройства хуторянъ, размѣръ площади посѣва значительно увеличивается; такъ, въ группѣ еще не закончившихъ переселеніе, увеличеніе, по сравненію съ обычнымъ для прежнихъ ихъ хозяйствъ посѣвомъ, составляетъ, въ среднемъ, 20%, въ группѣ же окончательно переселившихся оно достигаетъ 27%.

Обезпеченіе хуторянъ скотомъ, не смотря на то, что часть иногубернскихъ переселенцевъ, распродавъ свой живой инвентарь на родинѣ, не успѣла еще имъ обзавестись на новомъ мѣстѣ, всетаки является довольно значительнымъ, подтверждая возрастаніе благосостоянія единоличныхъ владѣльцевъ, по мѣрѣ устройства ихъ на купленныхъ участкахъ. Такъ, въ группѣ домохозяевъ, еще не переселившихся, замѣтно небольшое сокращеніе количества скота, а въ группѣ окончательно переселившихся — первоначальное количество повышается.

Не взирая на замѣтное тяготѣніе хуторянъ къ улучшеннымъ формамъ землепользованія, эти стремленія не получили еще нынѣ опредѣленнаго выраженія въ жизни. Значительно впереди въ семъ отношеніи идутъ переселенцы изъ другихъ губерній и тѣмъ самымъ ихъ хозяйства пріобрѣтаютъ цѣнное показательное для мѣстнаго населенія значеніе.

Общая площадь культурныхъ угодій въ хуторскихъ участкахъ замѣтно возростаетъ за счетъ угодій вспомогательнаго пользованія. Само собою разумѣется, что въ этомъ отношеніи группа не переселившихся домохозяевъ стоитъ на послѣднемъ мѣстѣ. У нихъ изъ общей площади вспомогательныхъ угодій обращено въ культурный видъ лишь 3,3%, тогда какъ у покупщиковъ, не закончившихъ переселеніе, этотъ процентъ поднимается до 4, а у окончательно переселившихся до 14.

Хуторяне не оставляютъ промысловыхъ занятій, но установить размѣръ приносимаго этими занятіями дохода при производствѣ обслѣдованія не представилось возможнымъ.

Во всѣхъ трехъ группахъ покупщиковъ наиболѣе развиты зимніе заработки, которыми заняты 156 рабочихъ изъ общаго ихъ числа 303. Въ противоположность зимнимъ — лѣтніе заработки отвлекаютъ только незначительное число рабочихъ, а именно—изъ

303 лишь 6 человѣкъ. Кромѣ того, круглый годъ занимаются отхожими промыслами 19 рабочихъ и 10 работницъ.

II.

Земельный запасъ Банка. Хозяйственное завѣдываніе имѣніями и ихъ распродажа.

Въ земельный запасъ Банка поступаютъ земли: передаваемыя Удѣльнымъ Вѣдомствомъ, на основаніи ВЫСОЧАЙШАГО повѣленія отъ 12 августа 1906 г.; имѣнія, пріобрѣтаемыя Банкомъ отъ частныхъ владѣльцевъ и оставшіяся непроданными на торгахъ имѣнія неисправныхъ заемщиковъ.

По свѣдѣніямъ на 1-е января 1913 года, земельный запасъ Банка въ Костромской губерніи образовался изъ слѣдующихъ имѣній:

Рязряды земель.	Число имѣній.	Количество десят.	Стоимость въ рубляхъ.
1) Перед. Удѣл. Вѣдомствомъ.	12	17942	774592
2) Купленныя отъ частн. владѣл. *)	6	4241	171538,3
3) Перешед. отъ неисправн. заемщ.	8	966	32576,6
Всего .	26	23149	978706,9**)

*) Въ числѣ купленныхъ имѣній въ таблицѣ показа-

Кромѣ того Удѣлами предположено передать Банку во вторую очередь около 15,000 десятинъ и въ третью—около 67000 десятинъ.

Переданныя этимъ вѣдомствомъ до настоящаго времени земли расположены въ Юрьевецкомъ, Кинешемскомъ, Макарьевскомъ, Ветлужскомъ и Варнавинскомъ уѣздахъ. Часть этихъ земель находится подъ покосами, а часть подъ пашней. Большинство покосовъ расположено по берегамъ и островамъ рѣкъ Волги и Унжи; они отличаются высокимъ качествомъ и нерѣдко даютъ въ годъ два обильныхъ укоса весьма цѣннаго сѣна. Затѣмъ, на нѣкоторыхъ изъ поступившихъ къ Банку островахъ разводится капуста, а мѣстами выращивается тальникъ (кустарникъ), пригодный для плетенія корзинъ и другихъ издѣлій. Разведеніе капусты составляетъ прибыльный промыселъ побережныхъ крестьянъ, которые для этой цѣли охотно арендуютъ острова, а въ нѣкоторыхъ мѣстахъ и прибрежныя полосы земли, обильно покрываемыя иломъ, оставляемымъ разливомъ рѣкъ. Выращиваемую капусту крестьяне

ны 3 имѣнія площадью 691,7 д. и цѣною—12590 р., распроданныя Банкомъ до 1907 г. Въ виду того, что во всѣхъ банковскихъ отчетахъ по ликвидаціи и эксплоатаціи имѣній приводится земельный запасъ, образовавшійся съ 1907 г., то въ дальнѣйшемъ изложеніи будетъ приниматься запасъ, за исключеніемъ земель, проданныхъ до 1907 г.

**) Діаграмма № 21.

сбываютъ главнымъ образомъ въ Пучежѣ, Юрьевцѣ и Костромѣ. Тальникомъ прибрежное населеніе пользуется для плетенія корзинъ. *).

Большая часть переданныхъ Банку пахотныхъ земель или примыкаетъ къ надѣламъ разныхъ деревень, или находится среди общественныхъ земель. Эти участки въ большинствѣ случаевъ издавна сдавались цѣлымъ селеніямъ и шли въ разверстку наравнѣ съ надѣльной землей.

Въ составѣ переданныхъ Удѣльнымъ Вѣдомствомъ имѣній около 7000 десятинъ были заняты поселенцами-арендаторами, водворившимися на этихъ земляхъ отдѣльными починками болѣе сорока лѣтъ тому назадъ.

Распродажа сельскому населенію чрезъ посредство Крестьянскаго Банка указанныхъ земель представляется существенно важной, какъ съ точки зрѣнія упроченія быта мѣстныхъ крестьянъ, такъ и въ интересахъ землеустройства.

Поемные сѣнокосы, капустники и тальниковыя заросли имѣютъ существенное значеніе въ мѣстныхъ крестьянскихъ хозяйствахъ. Продажа сельскимъ обществамъ находящихся среди надѣловъ бывшихъ общественныхъ запашекъ, уничтожая черезполо-

*) На выставкѣ представлены фотографическіе снимки нѣсколькихъ острововъ, нынѣ принадлежащихъ Крестьянскому Банку и одинъ снимокъ капустника.

КАПУСТНИКЪ НА ОСТРОВѢ МАСЛЕННИКОВСКОМЪ,

на р. Волгѣ.

сность, облегчаетъ внутринадѣльное разселеніе и переходъ отъ общиннаго землепользованія къ единоличному. Наконецъ, предоставленная арендаторамъ-поселенцамъ возможность закрѣпить за собой на началахъ единоличнаго владѣнія земли, на которыхъ они проживали, упрочиваетъ ихъ бытъ и способствуетъ успѣху землеустройства.

Имѣнія, пріобрѣтенныя Банкомъ отъ частныхъ владѣльцевъ и оставшіяся отъ неисправныхъ заемщиковъ, расположены въ Кинешемскомъ, Костромскомъ, Макарьевскомъ, Ветлужскомъ и Кологривскомъ уѣздахъ. Большая часть этихъ земель уже распродана, остается около 530 десят. земли, частью находящейся подъ пашней, частью подъ лугами и лѣсомъ.

Доходъ отъ состоящаго въ его распоряженіи земельнаго запаса Банкъ извлекаетъ исключительно сдачею земли въ аренду. Лѣсныхъ площадей въ составѣ имѣній Банка немного, а потому онѣ используются для распродажи крестьянамъ въ единоличное владѣніе. Только въ исключительныхъ случаяхъ дачи съ особенно цѣннымъ лѣсомъ, не нужнымъ въ крестьянскомъ хозяйствѣ, продаются лѣсопромышленникамъ, съ тѣмъ, однако, чтобы для будущихъ покупщиковъ была сохранена необходимая часть лѣсного запаса. Всѣхъ земельныхъ участковъ, сдавае-

мыхъ въ аренду, насчитывается до 1186. Нѣкоторые изъ нихъ расположены группами—по нѣсколько участковъ вмѣстѣ, другіе—болѣе или менѣе крупныя пустоши—разбросаны на далекое разстояніе и, наконецъ, третьи—бывшія общественныя запашки, по преимуществу весьма небольшого размѣра (въ 3 и менѣе десят.), раскинуты отдѣльно среди надѣльныхъ земель крестьянъ.

Это обстоятельство крайне затрудняетъ хозяйственное завѣдываніе имѣніями Банка и вызываетъ значительные расходы на разъѣзды и по найму администраціи. Общіе расходы, включая земельныя повинности, колеблются по годамъ отъ 93 к. до 1 р. 18 коп. на десятину.

Чистый доходъ Банка на 1 января 1909 года составлялъ 2,99 проц., на 1 января 1910 года—3,24 проц. и на 1 января 1912 г.—3,07 проц. съ капитала, затраченнаго на пріобрѣтеніе имѣній и оставшагося въ оборотѣ въ теченіе соотвѣтственныхъ годовъ.

Приведенную доходность слѣдуетъ казалось-бы признать удовлетворительной, такъ какъ часть имѣній Банка, занятая лѣсомъ, не эксплоатируется. Кромѣ того полевыя угодья, предназначенныя въ продажу, сдаются только въ аренду на одинъ годъ. Такая сдача, въ особенности для капустниковъ и луговъ, тре-

Діаграмма

арендныхъ платежей и недоимокъ по арендѣ земли въ имѣніяхъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи къ концу года.

бующихъ отъ съемщиковъ значительныхъ затратъ по устройству, такъ называемыхъ, запретныхъ насажденій изъ тальниковыхъ кустовъ, для огражденія острововъ отъ размывовъ и для способствованія осажденію ила, вліяетъ на пониженіе размѣра арендной платы. Наконецъ, по условіямъ ликвидаціи, иногда приходится оставлять часть земли безъ использованія.

Поступленіе арендныхъ платежей достаточно успѣшно. Если на 1 января 1909 года въ недоимкѣ состояло 87,1% годового оклада, то это объясняется тѣмъ, что въ первое время послѣ передачи Банку земель Удѣльнымъ Вѣдомствомъ арендные платежи за 1908 годъ поступали въ Управленіе Округа, откуда только въ 1909 году были переданы въ кассу Банка. Къ 1-му января 1910 г. недоимка понизилась до 32,1 проц. годового оклада, а къ 1-му января 1913 года до 1,5 проц. годового оклада *).

Ликвидація имѣній Банка въ Костромской губерніи къ началу 1913 года находилась въ слѣдующемъ положеніи:

Изъ общаго земельнаго запаса въ 22457 дес.

1) Утверждено плановъ ликвидаціи на . . . . 15879 д.(70,7%).

*) Свѣдѣнія эти представлены въ діаграммѣ № 22.

Изъ этого числа:

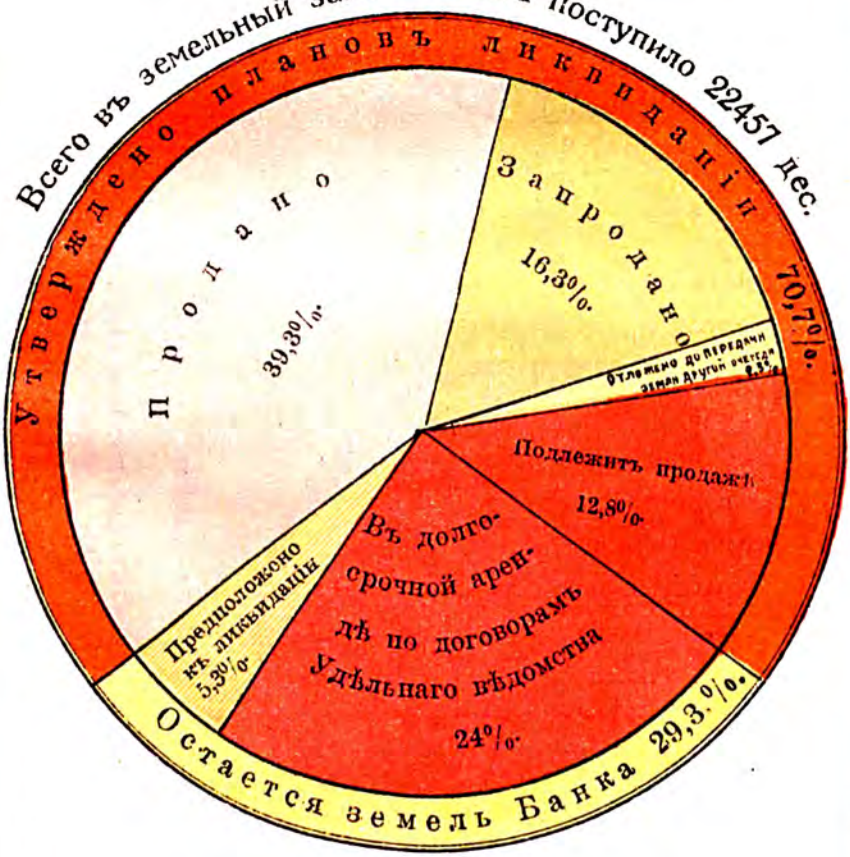
а) продано земли съ выдачей ссудъ 6318 д., съ разсрочкой выплаты покупн. цѣнъ 2514 д.	8832 д.	(39,3 %);
б) запродано . . .	3668 д.	(16,3 „);
в) подлежитъ продажѣ	2874,3 д.	(12,8 „);
г) оставлено временно въ распоряженіи Банка	504,7 д.	(2,3 „);
2) Назначено въ ликвидацію на 1913 г.	1193 д.	(5,3 „).
3) Находится въ долгосрочной арендѣ .	5385 д.	(24 % **).

Для нагляднаго изображенія работъ Костромского Отдѣленія по распродажѣ земельнаго запаса Банка на выставкѣ представлены два рельефныхъ плана Первой части переданнаго Удѣлами Карповскаго имѣнія. Одинъ изъ этихъ плановъ передаетъ разбросанность и отдаленность отъ мѣста жительства арендаторовъ находившихся въ ихъ пользованіи до ликвидаціи полосъ земли. Другой планъ даетъ основаніе судить, насколько эти неудобства устранены при ликвидаціи — сведеніемъ отдѣльныхъ полосъ въ одинъ отрубъ, съ приближеніемъ его къ починку или выдѣленіемъ земли починщика въ отдѣльный хуторъ.

**) Свѣдѣнія эти представлены въ діаграммѣ № 23.

Діаграмма

состоянія работъ по ликвидаціи земель Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за время съ 1 Января 1907 г. по 1 Января 1913 г.

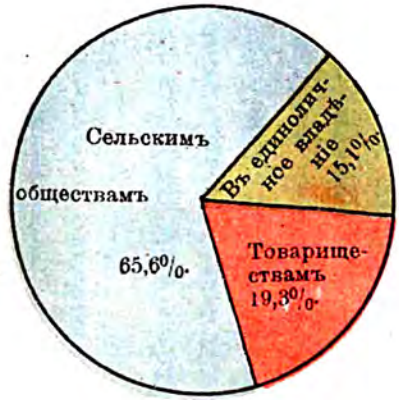


Діаграмма

распредѣленія проданной по 1 Января 1913 г. земли изъ имѣній Крестьянскаго Пеземельнаго Банка въ Костромской губерніи по разрядамъ покупщиковъ.

Продажа съ выдачею ссудъ
6318 дес.

Продажа за наличный расчетъ и съ разсрочкою
2514 дес.



Кромѣ того, на выставкѣ находится еще нѣсколько плановъ распроданныхъ имѣній и рельефный планъ, изображающій Андроновскій лугъ, съ нанесеніемъ проведенныхъ Банкомъ осушительныхъ канавъ.

Въ прежнее время этотъ лугъ былъ хорошаго качества, но въ виду расположенія въ котловинѣ, съ плохимъ сливомъ для воды, онъ заболотился. Теперь этотъ недочетъ устраненъ работами Банка.

Изъ 6318 дес., проданныхъ Банкомъ по 1 января 1913 года, въ единоличное владѣніе продано 4025 дес., что составляетъ 63,7 проц., товариществамъ 2154 дес. или 34,1 проп. и сельскимъ обществамъ 139 дес. или 2,2 проц. (діаграмма № 24).

Съ разсрочкой выплаты покупной цѣны продавались главнымъ образомъ бывшія общественныя запашки. Чтобы уничтожить чрезполосицу, эти земли продавались преимущественно въ руки сельскихъ обществъ, среди надѣловъ которыхъ упомянутыя запашки находились. Поэтому обществами куплено 65,6 проц. (1648 д.) всей земли, проданной въ разсрочку; въ единоличное владѣніе на тѣхъ же основаніяхъ отчуждено 380 дес или 15,1 проц. (діаграмма № 24).

Поуѣздныя среднія цѣны на проданную Банкомъ землю за пятилѣтіе 1908—1912 г.г.

и цѣны по состоявшимся за то же время посредническимъ сдѣлкамъ такія:

Уѣзды:	Продажныя цѣны земли.	
	Изъ имѣній Банка.	При посредн. сдѣлкахъ.
Буйскій	—	59,56 р.
Варнавинскій . .	22,68 р.	23,57 „
Ветлужскій . . .	22,81 „	23,26 „
Галичскій . . .	—	28,72 „
Кинешемскій . .	50,76 „	59,16 „
Кологривскій . .	25,59 „	28,91 „
Костромской . .	43,42 „	52,70 „
Макарьевскій . .	60,42 „	33,43 „
Перехтскій . . .	—	85,98 „
Солигаличскій . .	—	25,12 „
Чухломскій . .	—	38,78 „
Юрьевецкій . . .	115,19 „	59,96 „

Болѣе высокая цѣна за землю изъ имѣній Банка въ уѣздахъ Юрьевецкомъ и Макарьевскомъ объясняется тѣмъ, что въ этихъ уѣздахъ продавались участки съ капустниками и заливными лугами на островахъ рѣки Волги.

Итоги дѣятельности Крестьянскаго Банка по имперіи за пятилѣтіе 1907—1911 г.г.

(Изъ отчета Банка за 1911 г.)

Послѣ обзора отдѣльныхъ сторонъ дѣятельности Банка въ Костромской губерніи представляется умѣстнымъ привести данныя о ходѣ главнѣйшихъ операцій Банка по Имперіи за истекшее пятилѣтіе 1907—1911 г.г. и о достигнутыхъ по нимъ конечныхъ результатахъ.

Крестьянскій Банкъ вступилъ въ 1907 г. съ балансовымъ итогомъ въ 780.647.580 р., съ запасомъ собственныхъ земель въ 1.471.164 дес., стоимостью въ 145.254.626 р., съ суммою непогашеннаго долга по выданнымъ ссудамъ въ 494.137.323 р., обезпеченнаго залогомъ 8.322.912 дес., съ количествомъ недоимокъ, отсроченныхъ и разсроченныхъ платежей заемщиковъ въ 18.287.610 р. съ суммою находящихся въ обращеніи свидѣтельствъ

и обязательствъ Банка въ 611.794.902 р. и съ кассовою наличностью въ 10.845.068 руб.

Въ теченіе пяти лѣтъ Банкъ увеличилъ запасъ своихъ земель на 4.254.694 дес., доведя къ 1 января 1912 г. количество находившихся въ его распоряженіи земель до 5.725.858 д., стоимостью въ 505.746.560 р.

Владѣніе этими землями, разбросанными по всей Имперіи, вызвало необходимость хозяйственнаго ихъ использованія. Въ этомъ использованіи, послѣ неблагопріятныхъ условій 1907 и 1908 г.г., чистая доходность установилась въ предѣлахъ отъ 3,8 проц. до 4,7 процентовъ на затраченный капиталъ. При этомъ недоборъ до полныхъ 5 процентовъ, платимыхъ по собственнымъ обязательствамъ Банка, былъ покрытъ исключительно сбереженіями отъ другихъ его операцій.

За счетъ запаса банковскихъ земель широко удовлетворялся спросъ со стороны крестьянъ на землю и проводились въ жизнь начала землеустройства. За пятилѣтіе 1907—1911 г.г. изъ имѣній Банка продано крестьянамъ, съ назначеніемъ ссудъ 2.500.840 дес., стоимостью 306.392.684 р., въ томъ числѣ: 679 сельскимъ обществамъ, въ составѣ 62.207 до-

мохозяевъ — 149490 дес., 3027 товариществамъ крестьянъ, въ составѣ 69.825 домохозяевъ—443300 дес. и 141185 отдѣльнымъ домохозяевамъ—1908050 дес. съ нарѣзкою подъ хутора 509238 дес. и подъ отруба 1398812 дес.

Сверхъ сего, изъ имѣній Банка продано за наличный разсчетъ, обмѣнено и возвращено прежнимъ владѣльцемъ изъ имѣній, оставшихся за Банкомъ, 96617 дес., стоимостью въ 10443114 руб. и уступлено безмездно церквамъ, земствамъ подъ школы и на другія общеполезныя надобности 762 дес.

При этомъ, въ интересахъ народнаго хозяйства, по возможности оберегались отъ уничтоженія усадьбы имѣній и обращались къ естественному назначенію участки и мѣста, имѣвшіе промышленное или культурное значеніе. Въ этихъ видахъ Банкомъ въ 1907—1911 г. г. было выдѣлено изъ принадлежащихъ ему имѣній 530 усадебныхъ, промышленныхъ и культурныхъ участковъ, общею площадью 41049 дес., или въ среднемъ по 77 дес. Изъ нихъ къ 1 января 1912 года продано и запродано за наличный расчетъ правительственнымъ и общественнымъ учрежденіямъ и частнымъ лицамъ 308 участковъ, общей площадью 18906 дес., за 3914608 руб., или по 207 руб. за дес.

Въ тѣхъ же видахъ Банкомъ принимались необходимыя мѣры къ сохраненію и устройству лѣсовъ. Въ пріобрѣтенныхъ Банкомъ имѣніяхъ числилось лѣсныхъ пространствъ всего до 700 тысячъ дес. Лѣса произрастающіе на спеціально лѣсныхъ почвахъ, а равно имѣющіе водоохранное и защитное значеніе, или расположенные въ малолѣсистыхъ мѣстностяхъ, предназначены Банкомъ къ сбереженію. Такихъ лѣсовъ пока выдѣлено 203504 дес. Изъ нихъ на пространствѣ 180373 дес. средствами Банка уже заведено правильное лѣсное хозяйство. Въ дальнѣйшемъ выдѣлъ и устройство лѣсовъ будутъ Банкомъ соотвѣтственно продолжаться.

Наряду съ завѣдываніемъ, устройствомъ и продажею собственныхъ земель Банкъ въ пятилѣтіе 1907—1911 г. г. широко содѣйствовалъ также покупкѣ крестьянами земель отъ частныхъ владѣльцевъ по непосредственному между ними соглашенію, исподволь направляя и эту операцію въ русло землеустройства. За это время Банкомъ по 65670 сдѣлкамъ выдано въ ссуду 395926815 руб. на пріобрѣтеніе 3625494 дес. земли купленной за 505730384 руб. Изъ означенныхъ земель 2413303 дес. поступили въ собственность 18699 крестьянскихъ товариществъ, въ составѣ 410401 домохозяина, 732744 д. куплены 2171 сельскимъ общест-

вомъ, въ составѣ 206344 домохозяевъ и 479447 дес. пріобрѣтены 44861 отдѣльнымъ домохозяиномъ.

Въ итогѣ въ пятилѣтіе 1907—1911 г. г. на земляхъ, купленныхъ изъ имѣній Банка и съ его содѣйствіемъ, образовалось 185936 единоличныхъ хуторскихъ или отрубныхъ крестьянскихъ владѣній на пространствѣ 2387497 дес., создалось 21726 товариществъ, въ составѣ 480226 домохозяевъ, пріобрѣвшихъ 2856603 дес. земли и установилось владѣніе 2850 сельскихъ обществъ, въ составѣ 268551 домохозяина, купившихъ 882234 д. Въ общемъ улучшено хозяйственное положеніе 934823 крестьянскихъ семействъ пріобрѣтеніемъ—6126334 дес. земли, стоимостью въ 812123068 руб.

Независимо отъ сего, Банкъ облегчилъ положеніе 19027 крестьянскихъ семействъ, выдавъ имъ въ ссуду 27407000 р. подъ залогъ 361482 дес. земли, купленной безъ содѣйствія Банка и обремененной частными долгами—для погашенія этихъ долговъ, а равно выдалъ въ ссуду, содѣйствуя переселенію и землеустройству, 4688110 р. подъ залогъ 191351 дес. надѣльныхъ земель.

Въ результатѣ балансовой итогъ по операціямъ Банка повысился къ 1 января 1912 г. до 1532869668 р.; остатокъ капитальнаго

долга по выданнымъ ссудамъ выразился въ суммѣ 1150830193 р. и стоимость принадлежащихъ Банку [illegible]лій въ 193147454 р.; счетъ находящихся въ обращеніи свидѣтельствъ и обязательствъ Банка дошелъ до 1343440707 руб.

При столь значительномъ и разностороннемъ развитіи дѣятельности Крестьянскаго Банка, выполненномъ частью при весьма неблагопріятныхъ условіяхъ и осложненномъ осуществленіемъ землеустроительныхъ и культурныхъ задачъ, финансовое положеніе Банка, не смотря на затрату крупныхъ денежныхъ средствъ на мелiоративныя и ликвидаціонныя работы, не только не поколебалось, но замѣтно упрочилось. Банкъ перешелъ въ 1912 г. съ кассовою наличностью въ 17099884 руб. Балансы его за 1908—1911 г. г. заключены съ чистою прибылью въ суммѣ 547072 руб., обращенною на уменьшеніе предусмотрѣнныхъ закономъ расходовъ Государственнаго Казначейства. Значительная часть высокопроцентныхъ и обременительныхъ для Государственнаго Казначейства 6% именныхъ обязательствъ Банка, выданныхъ всего на сумму 366274110 р., уже конвертирована въ бумаги болѣе низкаго процента; конверсія остальныхъ производится или стоитъ на очереди. Вмѣстѣ съ тѣмъ Банкъ безъ ущерба для своихъ операцій, перешелъ въ 1911 г.

къ выдачѣ $4^1/_2\%$ свидѣтельствъ вмѣсто 5% и оказался въ состояніи въ мѣстностяхъ, постигнутыхъ неурожаемъ, придти на помощь своимъ заемщикамъ и арендаторамъ банковскихъ земель, организовавъ выдачу сѣменныхъ, кормовыхъ и строительныхъ ссудъ и производство общественныхъ работъ.

Наряду съ этимъ, улучшилось и хозяйственное положеніе заемщиковъ Банка. Не смотря на увеличеніе общей суммы выданныхъ ссудъ и на нѣкоторую задержку въ платежахъ, вызванную неурожаемъ 1911 г. въ приволжскихъ губерніяхъ, количество недоимокъ отсроченныхъ и разсроченныхъ платежей заемщиковъ Банка выразилась къ началу 1912 г. лишь въ суммѣ 13135752 р. или 26, 1% годового оклада этихъ платежей. Равнымъ образомъ, при неуклонно увеличивающейся общей площади земли, заложенной въ Банкѣ, количество земель, утрачиваемыхъ заемщиками Банка по неисправности въ платежахъ, въ послѣдніе годы все уменьшается: въ этомъ порядкѣ заемщиками было утрачено въ 1907 г.—161579 дес., въ 1908 г.—143795 д., въ 1909 г.—57481 дес., въ 1910 г.—24199 дес. и въ 1911 году —19954 дес., что по отношенію къ общей площади залоговъ составляло соотвѣтственно по годамъ $1,77\%$, $1,43\%$, $0,51\%$, $0,19\%$ и $0,14\%$.

Указанные размѣры и характеръ развитія операцій Банка, казалось бы, удостовѣряютъ всею совокупностью достигнутыхъ результатовъ, что дѣятельность Банка покоится на прочныхъ и правильныхъ основаніяхъ.

Каталогъ

выставленныхъ предметовъ въ павильонѣ Крестьянскаго Поземельнаго Банка.

1. ДІАГРАММЫ:

1. Діаграмма поступившихъ въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка по Костромской губерніи сдѣлокъ по пятилѣтіямъ.

2. Діаграмма поступившихъ въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка по уѣздамъ Костромской губерніи сдѣлокъ по пятилѣтіямъ.

3. Діаграмма процентнаго распредѣленія принятой въ залогъ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ земли по уѣздамъ въ Костромской губерніи къ 1 января 1913 года.

4. Діаграмма числа домохозяевъ, воспользовавшихся ссудами Крестьянскаго Поземельнаго Банка по уѣздамъ въ Костромской губерніи съ 1888 года по 1 января 1913 года.

5. Діаграмма распредѣленія средняго на домохозяина количества земли, купленной въ Костромской губерніи при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка за 1888—1912 г.г. по группамъ покупщиковъ.

6. Діаграмма земельнаго обезпеченія домохозяевъ до обращенія ихъ къ содѣйствію Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 г.г.

7. Діаграмма земельнаго обезпеченія домохозяевъ послѣ пріобрѣтенія земли съ содѣйствіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 г.г.

8. Діаграмма купленной изъ имѣній Крестьянскаго Поземельнаго Банка и при его содѣйствіи въ Костромской губерніи земли по расчету на домохозяина за 1888—1912 г.г.

9. Діаграмма средней задолженности въ рубляхъ заложенной въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ въ Костромской губерніи земли по расчету на 1 десятину на 1 января 1913 года

10. Діаграмма средней задолженности въ рубляхъ на домохозяина, купившаго въ Костромской, губерніи землю у Крестьянскаго Поземельнаго Банка и при его содѣйствіи, на 1 января 1913 года.

11. Діаграмма распредѣленія по угодьямъ удобной земли, купленной въ Костром-

ской губерніи при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка и изъ имѣній Банка по уѣздамъ съ 1888 г. по 1912 г.

12. Діаграмма количества земельныхъ участковъ, пріобрѣтенныхъ со ссудами Крестьянскаго Поземельнаго Банка и разсрочкою платежа въ Костромской губерніи.

13. Діаграмма суммъ, выданныхъ въ ссуду и разсроченныхъ покупщикамъ при пріобрѣтеніи земель съ содѣйствіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи.

14. Діаграмма количества десятинъ, принятыхъ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ въ залогъ по ссудной операціи и при продажѣ съ разсрочкою платежа въ Костромской губерніи.

15. Діаграмма годового оклада платежей и недоимокъ по ссудамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи къ концу года (въ рубляхъ).

16. Діаграмма распредѣленія къ 1 января 1913 года единоличныхъ покупщиковъ по сдѣлкамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи:

а) по группамъ уѣздовъ;

б) по группамъ уѣздовъ и составу покупщиковъ.

17. Діаграмма распредѣленія пріобрѣтенной при содѣйствіи Крестьянскаго Позе-

мельнаго Банка въ единоличное владѣніе земли въ Костромской губерніи по угодьямъ къ 1 января 1913 года.

18. Діаграмма земельнаго обезпеченія единоличныхъ покупщиковъ до покупки земли по сдѣлкамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 г.г.

19. Діаграмма распредѣленія пріобрѣтенной при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ единоличное владѣніе земли въ Костромской губерніи по группамъ покупщиковъ къ 1 января 1913 года.

20. Діаграмма земельнаго обезпеченія единоличныхъ покупщиковъ послѣ покупки земли по сдѣлкамъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за 1888—1912 года.

21. Діаграмма распредѣленія земель, поступившихъ съ 1888 по 1912 г. въ запасъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи, по прежнимъ ихъ владѣльцамъ.

22. Діаграмма арендныхъ платежей и недоимокъ по арендѣ земли въ имѣніяхъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи къ концу года.

23. Діаграмма состоянія работъ по ликвидаціи земель Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи за время съ 1 января 1907 г. по 1 января 1913 г.

ХУТОРЪ МИХАИЛА ЯКОВЛЕВА МУДРАГО,

въ Варнавинскомъ уѣздѣ, переселился въ началѣ 1911 г.

24. Діаграмма распредѣленія проданной по 1 января 1913 года земли изъ имѣній Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Костромской губерніи по разрядамъ покупщиковъ:

а) продажа съ выдачею ссудъ;

б) продажа за наличный расчетъ и съ разсрочкою платежа.

II. Картограммы:

25. Картограмма распредѣленія лѣсной площади въ Костромской губерніи, (находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

26. Картограмма площади земли, заложенной въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ въ Костромской губерніи по волостямъ (находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

III. Фотографическіе снимки:

27. Островъ Гатилинъ на р. Волгѣ — Юрьевецкаго № 6-в имѣнія Крестьянскаго Банка въ Юрьевецкомъ уѣздѣ. (Фотографія находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

28. Островъ Ивановскій на р. Волгѣ — Пучежскаго № 7-в имѣнія Крестьянскаго Банка въ Юрьевецкомъ уѣздѣ. (Фотографія находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

29. Капустникъ на островѣ Масленниковскомъ на р. Волгѣ—Пучежскаго № 7-в имѣнія Крестьянскаго Банка въ Юрьевецкомъ уѣздѣ. (Фотографія находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

30 Осушка Андроновскаго луга—Юрьевецкаго № 6-в имѣнія Крестьянскаго Банка въ Юрьевецкомъ уѣздѣ. (Фотографія находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

31. Хуторъ крестьянина Могилевской губерніи Василія Антонова Шустикова на участкѣ, купленномъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Кологривскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 60 дес. 480 саж. Расчищено: 1/4 дес. подъ усадьбу и огородъ, 3 1/2 дес. подъ пашню, 1 1/4 дес. подъ покосъ. Постройки: домъ съ сѣнями, амбаръ (подъ одну крышу), овинъ, хлѣвъ, крытые тесомъ и сѣнной сарай, не достроенный. Лошадь одна, корова одна. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣетъ два рижскихъ плуга, безъ колесъ. (Фотографія находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

32. Хуторъ крестьянина Костромской губерніи Михаила Яковлева Мудраго на участкѣ № 82—Первой части Карповскаго № 2-в имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 28 дес. 1854 саж. Имѣется колодезь, вырытый при помощи Крестьянскаго

ХУТОРЪ ВАСИЛІЯ АНТОНОВА ШУСТИКОВА,
въ Кологривскомъ уѣздѣ, переселился въ началѣ 1911 г.

Банка. Постройки: домъ, крытый тесомъ, домъ, сѣни, 2 двора съ заборами, 2 хлѣва, овинъ, амбаръ и баня, крытые соломой, сѣни и хлѣвъ, не крытые. Постройки бревенчатыя. Лошадь одна, коровы двѣ и прочаго скота 6 головъ (Фотографія находится въ верху павильона, въ фонарѣ).

33. Хуторъ крестьянина Лифляндской губерніи Яка Юрьева Саара на участкѣ № 1 Анисимовскаго № 1-а имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Банка, въ Костромскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 25 дес. 768 саж. Расчищено: подъ пашню 5 дес. 1200 саж. и подъ покосъ 1 дес. 960 саж. Роется колодезь. Постройки: домъ, рига, крытые дранью; заготовлены срубы для бани подъ дрань и бревна для хлѣва; бревенчатыя. Лошадь одна, корова одна и прочаго скота 2 головы. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣются одинъ одноконный плугъ (рижскій) и одна желѣзная борона.

34. Хуторъ крестьянина Костромской губерніи Василія Степанова Золотова на участкѣ, купленномъ при содѣйствіи Крестьянскаго Банка, въ Кологривскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 25 дес. 1695 саж. Расчищено: подъ усадьбу и огородъ 960 саженъ, подъ пашню 5 д. и подъ сѣнокосъ 11 дес. Обводненіемъ служитъ рѣчка Елховка и родникъ. Постройки: два дома, два двора, крытые тесомъ, погребъ,

овинъ и баня, крытые соломой; бревенчатыя; обнесены изгородью. Лошадей двѣ, коровъ три и прочаго скота 5 головъ. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣются: два одноконныхъ желѣзныхъ плуга и двѣ желѣзныя бороны. Вводится шестиполье.

35. Хуторъ крестьянина Ярославской губерніи Григорія Гаврилова Грачева на участкахъ за №№ 7 и 8 – Слѣдовскаго № 2-б имѣнія, купленныхъ у Крестьянскаго Банка, въ Костромскомъ уѣздѣ. Въ участкахъ всего 37 дес. 1128 саж. Произведена расчистка подъ пашню 2 дес. и подъ покосъ 10 д. 624 саж. Имѣется колодезь; вырытъ прудъ. Постройки: домъ, сарай сѣнной, конюшня, водогрѣй и рига, крытые дранкой; сарай для орудій, крытый желѣзомъ; заготовлены срубы для большого дома. Постройки бревенчатыя. Лошадей 2, коровъ 2 и прочаго скота 3 головы. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣются: 2 плуга—парный и одноконный, одна пружиная борона, одна вѣялка. Высѣваетъ улучшенныя сѣмена: ленъ—псковскій долгунецъ, рожь-пробштейскую и кустовку, овесъ-шатиловскій и ячмень-ювель.

36. Хуторъ крестьянина Псковской губерніи Іогана Антонова Альбрехта на участкѣ, купленномъ при содѣйствіи Крестьянскаго Банка, въ Костромскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 42 дес. 600 саж. Произведена расчистка

ХУТОРЪ ВАСИЛІЯ СТЕПАНОВА ЗОЛОТОВА,
въ Кологривскомъ уѣздѣ, переселился въ половинѣ 1910 г.

на 4 дес. подъ пашню. Въ участкѣ протекаетъ ручей; роется колодезь Постройки: баня, амбаръ, рига, крытые тесомъ; строятся домъ и дворъ подъ дранку; бревенчатыя. Лошадей 2, коровъ 2. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣются: полуторный плугъ рижскій, одна пружинная борона, двѣ желѣзныя бороны, мяльная машина для льна, приводимая въ движеніе одной лошадью. Высѣваетъ улучшенныя сѣмена: ленъ—псковскій долгунецъ и овесъ—шатиловскій.

37. Хуторъ крестьянина Могилевской губерніи Андрея Сергѣева Кукишева на участкѣ купленномъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Кологривскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 40 дес. 150 саж. Расчищено подъ усадьбу $^1/_2$ дес., подъ пашню $3^1/_2$ дес, подъ сѣнокосъ $^1/_4$ дес. Обводненіемъ служитъ рѣчка Горевица. Постройки: домъ съ пристройкой и амбаромъ, крытый тесомъ, сарай для скота, крытый дранкой, сѣнной сарай, не законченный, амбаръ, сарай для мелкаго скота и овинъ, не крытые. Лошадь одна, коровъ двѣ и прочаго скота три головы. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣется рижскій плугъ, безъ колесъ.

38. Хуторъ крестьянина Ярославской губерніи Антона Иванова Викса на участкахъ №№ 5 и 6 изъ пустоши Прудовки Кинешемскаго № 1-6 имѣнія, купленныхъ у кресть-

янскаго Поземельнаго Банка, въ Кинешемскомъ уѣздѣ. Въ участкахъ всего 27 д. 1653 саж. Расчищено подъ усадьбу и огородъ 2 д. и подъ пашню 4 дес. Въ участкахъ протекаетъ рѣчка; вырытъ колодезь. Постройки: два дома съ дворомъ, амбаръ и рига, крытые дранью; бревенчатые. Лошадь одна, коровы три и мелкаго скота 18 головъ. Улучшенныя сельско-хозяйственныя орудія: два желѣзныхъ плуга—одноконный и парный и одна пружинная борона. Хуторянинъ имѣетъ пчельникъ; устраиваетъ молочное хозяйство.

39. Хуторъ крестьянина Костромской губерніи Василія Иванова Вихорева на участкѣ № 57—Первой части Карповскаго № 2—в имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 22 дес. 766 саж. Обводненіемъ служитъ р. Кунашъ; имѣется колодезь, вырытый при помощи Крестьянскаго Банка. Постройки: домъ, сѣни, дворъ съ заборами, хлѣвъ, два амбара, баня и овинъ, крытые соломой; бревенчатые. Лошадь одна, коровы три и 9 головъ прочаго скота.

40. Хуторъ крестьянина Костромской губерніи Панфила Парфенова Парфенова на участкѣ № 4—Второй части Карповскаго № 2 – в имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 17 десят. 947 саж-

Обводненіемъ служитъ р. Ашуя; имѣется колодезь, вырытый при помощи Крестьянскаго Банка. Постройки: 2 дома, жилой и не жилой-сѣни, крытые тесомъ, дворъ съ заборами, 2 хлѣва и сарай, крытые соломой сараи на столбахъ; остальныя постройки бревенчатыя. Лошадей двѣ, коровъ двѣ, прочаго скота 3 головы.

41. Хуторъ крестьянина Лифляндской губерніи Антонія Юрьева Ойпаса на участкѣ № 17 изъ пустоши Никоновки—Кинешемскаго № 1—б имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Кинешемскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 25 д. 550 с. Расчищено подъ усадьбу и огородъ 528 саж. и подъ пашню 2 дес. На участкѣ вырытъ хуторяниномъ колодезь. Изъ построекъ имѣется одинъ деревянный домъ, крытый дранью. Лошадь одна, коровы двѣ и мелкаго скота три головы. Улучшенныя сельско-хозяйственныя орудія: одинъ одноконный желѣзный плугъ и одна пружинная борона.

42. Хуторъ крестьянина Новгородской губерніи Александра Петрова Короля на участкѣ № 31 изъ пустоши Никоновки—Кинешемскаго № 1—б имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Кинешемскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 23 дес. 1120 саж. Расчищено подъ усадьбу и огородъ $1^1/_2$ дес. и подъ пашню $5^1/_4$ дес. Въ участкѣ

протекаетъ рѣчка. Постройки: домъ, рига, и баня, крытые дранью. Лошадь одна, коровъ 4 и прочаго скота 3 головы. Улучшенныя сельско-хозяйственныя орудія—одноконный желѣзный плугъ и борона—желѣзная. Хуторянинъ устраиваетъ молочное хозяйство.

43. Хуторъ крестьянина Костромской губерніи Семена Ефимова Разина на участкѣ № 54—Первой части Карповскаго 2—в имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ Варнавинскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 17 дес. 1204 саж. Обводненіемъ служитъ рѣчка Кунашъ; имѣется колодезь, вырытый при помощи Крестьянскаго Банка. Постройки: 2 дома, сѣни, амбаръ, крытые тесомъ, сѣни, дворъ съ заборами, хлѣвъ, крытые соломой и овинъ некрытый. Постройки бревенчатыя. Лошадь одна, коровы двѣ и мелкаго скота 4 штуки.

44. Хуторъ крестьянина Лифляндской губерніи Юрія Петрова Ратаса на участкѣ № 5 изъ пустоши Большой Волчихи Кинешемскаго № 1—б имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Кинешемскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 19 дес. 1360 саж. Расчищено: подъ усадьбу и огородъ 1 дес. и подъ пашню 3 дес. На участкѣ вырытъ хуторяниномъ колодезь. Постройки: домъ бревенчатый и сарай для ульевъ тесовый, крытые дранью. Лошадь одна, корова

ХУТОРЪ ПАНФИЛА ПАРФЕНОВА ПАРФЕНОВА,

въ Варнавинскомъ уѣздѣ, переселился въ концѣ 1911 г.

одна и 3 головы мелкаго скота. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйствен. орудій имѣется одинъ двухконный желѣзный плугъ. Хуторянинъ хорошій пчеловодъ; имѣетъ пять ульевъ системы „Дадант Платъ“.

45. Поселковая усадьба крестьянина Костромской губерніи Амвросія Савельева Смирнова на участкѣ № 89—Первой части Карповскаго № 2—в имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 24 дес. 506 саж. На участкѣ колодезь, вырытый при помощи Крестьянскаго Банка. Постройки: домъ, сѣни, хлѣвъ, амбаръ и баня, крытые соломой. Лошадь одна, коровы двѣ и 6 головъ прочаго скота. Изъ улучшенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣетъ одинъ одноконный плугъ.

46. Поселковая усадьба крестьянина Костромской губерніи Парамона Спиридонова Климина на участкѣ № 91—Первой части Карповскаго № 2—в имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 22 д. 2180 саж. На участкѣ имѣется колодезь, вырытый при помощи Крестьянскаго Банка. Постройки: изба съ сѣнями, крытая тесомъ, дворъ съ заборами, въ немъ амбаръ, хлѣвъ и овинъ, крытые соломой. Лошадь одна, корова одна и прочаго скота 4 головы. Изъ улушенныхъ сельско-хозяйственныхъ орудій имѣется одинъ плугъ одноконн

47. Хуторъ крестьянина Лифляндской губерніи Марта Янова Оргусара на участкѣ № 13 изъ пустоши Никоновки Кинешемскаго № 1—б имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельн. Банка, въ Кинешемск. уѣздѣ Въ участкѣ всего 18 дес. 2300 саж. Расчищено подъ усадьбу и огородъ 1 дес. и подъ пашню 4 дес. На участкѣ вырытъ хуторянномъ колодезь. Постройки: домъ, рига съ нагуменникомъ, баня и сарай, крытые дранью; бревенчатыя. Лошадь одна, коровы двѣ и мелкаго скота двѣ головы.

48. Хуторъ крестьянина Костромской губерніи Ивана Иванова Макова на участкѣ № 12—Второй части Карповскаго № 2—в имѣнія, купленномъ у Крестьянскаго Поземельнаго Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ. Въ участкѣ всего 19 дес. 1125 саж. Обводненіемъ служитъ рѣчка Ундалъ; при домѣ колодезь, вырытый при помощи Крестьянскаго Банка. Постройки: домъ на двѣ половины съ серединкомъ, крытый тесомъ, дворъ съ заборами, въ немъ хлѣвъ, сарай, погребъ, овинъ, баня, крытые соломой и амбаръ, не крытый; постройки бревенчатыя, обнесенныя изгородью. Лошадь одна, коровы двѣ, прочаго скота 8 головъ.

49. Хуторъ крестьянина Костромской губерніи Василія Емельянова Галкина на уча-

189. Ленъ псковскій—сѣмя, крестьянина Якова Григорьева Мельникова, хуторянина участковъ №№ 97 и 98 Первой части Карповскаго № 2—в имѣнія Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

190. Ленъ псковскій въ снопѣ, его-же Мельникова.

191. Полба—зерно, крестьянина Ерофея Давыдова Смирнова, поселковца съ участка № 102 Первой части Карповскаго № 2—в имѣнія Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

192. Овесъ шатиловскій—зерно, крестьянина Мартьяна Панфилова Голубева, хуторянина участка № 5—Второй части Карповскаго № 2—в имѣнія Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

193. Овесъ шатиловскій въ снопѣ, его-же Голубева.

194. Рожь мѣстная—зерно, крестьянина Панфила Парфенова Парфенова, хуторянина участка № 4—Второй части Карповскаго № 2—в имѣнія Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

195. Рожь мѣстная въ снопѣ, его-же Парфенова.

196. Рожь кустовка—зерно, крестьянина Михаила Федорова Сахарова, поселковца участка № 8 - Второй части Карповскаго № 2—в имѣнія Банка въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

197. Рожь кустовка въ снопѣ, его-же Сахарова.

198. Пшеница—зерно, крестьянина Ритса Янова Лаармана, хуторянина участковъ №№ 34 и 35 пустоши Никоновки, Кинешемскаго № 1—6 имѣнія Банка, въ Кинешемскомъ уѣздѣ.

199. Пшеница въ снопѣ, его-же Лаармана.

200. Ячмень—зерно, крестьянина Василія Емельянова Галкина, хуторянина участка № 1 изъ оброчныхъ статей №№ 116,246 и ч. 61 Карповскаго № 2—в имѣнія Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

201. Овесъ мельтонъ—зерно, крестьянина Дмитрія Парфенова Любимова, поселковца съ участка № 2 изъ оброчныхъ статей №№ 25 и 26 Арьевскаго № 6—в имѣнія Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

202. Тотъ-же овесъ въ снопѣ, его-же Любимова.

203. Ленъ мѣстный—зерно, его-же.

204. Тотъ-же ленъ въ снопѣ, его-же.

205. Овесъ шатиловскій - зерно, крестьянина Михаила Ларіонова Канторина, хуторянина участка № 1 оброчной статьи № 27 Арьевскаго № 6—в имѣнія Банка, въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

206. Тотъ-же овесъ въ снопѣ, его-же Канторина.

207. Ленъ псковскій—сѣмя, его-же.

208. Тотъ-же ленъ въ снопѣ, его-же.

209. Овесъ шатиловскій—зерно, крестьянина Петра Михайлова Смирнова, отрубника на оброчной статьѣ № 174 Арьевскаго № 5—в имѣнія Банка въ Варнавинскомъ уѣздѣ.

210. Тотъ-же овесъ въ снопѣ, его-же Смирнова.

211. Ленъ псковскій—сѣмя, его-же.

212. Тотъ-же ленъ въ снопѣ, его-же.